



ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: polgarmester@abadszalok.hu

Előterjesztő: Balogh Gyula polgármester

Előterjesztést készítette: Somodi László műszaki irodavezető

Döntés formája: határozat

Szavazás módja: egyszerű többség

Törvényességi szempontból ellenőriztem: Dr. Szabó István jegyző

Előterjesztés

Abádszalók Város Képviselő-testületének 2021. június 24-én megtartandó ülésére ingatlan felajánlás megtárgyalásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kasza Gábor ingatlanközvetítő írásban fordult az önkormányzathoz, mely szerint az Abádszalók, Dobó u. 10. sz. (hrsz.: 228) alatti ingatlant a tulajdonosok elvárása szerint felajánlja megvételre az önkormányzatnak (a megkeresés csatolva).

Az ingatlan az Abádi Óvoda mellett található, Kupai Istvánné és Sándor Istvánné szülői háza.

A telek 2320 m² nagyságú, a felépítmény 110 m²-es régi típusú, gázfűtéses, felújításra szoruló lakóház. Az ingatlan irányára: 14.900.000 Ft.

Az óvodában a demográfiai mutatók alapján további létszámcsökkenés várható, így az óvoda bővítésével nem kell számolni, így nem javasoljuk az ingatlan megvételét.

A fentiek ismeretében az alábbi határozati javaslat elfogadását javasoljuk

...../2021. (VI.24.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t az Abádszalók 228 hrsz. ingatlanra vonatkozó eladási ajánlat megtárgyalásáról

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Abádszalók, Dobó u. 10. szám alatti, 228 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ajánlatot megtárgyalta és úgy dönt, hogy az ingatlan megvételének lehetőségével nem kíván élni.

Határozatról értesülnek:

1. Kasza Gábor ingatlanközvetítő Abádszalók, Zrínyi u. 18.
2. J-N- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok.
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
5. Irattár

Abádszalók, 2021. június 21.


Balogh Gyula
polgármester

KASZA GÁBOR

Abádszalók

5241

Zrínyi út 18

Abádszalók Város Polgármestere és

Képviselő testülete részére

Abádszalók, Deák Ferenc út 12

5241

Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal		
ÉRKEZETT:		
2021. 06. 11.		3611 Ikt. szám
		Mell.db
Ütőszám:	Előszám:	Előadó:
		SOKHIDI A

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

Az Abádszalók, Dobó István út 10 szám alatti ingatlan (hrsz. 228) tulajdonosai megbíztak az ingatlan értékesítésével, illetve a Testület megkeresésével. A tulajdonosok (Sándor Istvánné, Abádszalók, Kossuth út 28, és Kupai Istvánné Abádszalók, István király út 58/1 alatti lakosok) örömmel vennék, ha az egykori szülői házuk nem kerülne „idegen kézbe”, ezért, a nevükben felajánlom az Önkormányzatnak megvételre. Az ingatlan telekszomszédja a Kossuth úton található óvodának, így egy esetleges későbbi fejlesztés helyigénye is megoldható a vásárlás révén, de hasznosítható telephelyként is, a felépítmény jellegéből adódóan akár idegenforgalmi célokra is. A telek helyi viszonylatban nagynak számít 2320m² a felépítmény kb. 110m², gázfűtéses, felújításra szoruló, irányára 14.900.000Ft. Az alábbi weboldalon fotókkal is megtekinthető: <http://tiszataviingatlanok.hu/index.php?load=2&hirdetes=32>

Amennyiben úgy dönt a tisztelt Képviselő Testület, hogy igényt tart a területre az alábbi elérhetőségeken várom megkeresésüket:

email: tiszataviingatlanok@gmail.com

T.: + 36 20 94 094 30

Tisztelettel:

Kasza Gábor
ingatlanközvetítő és értékecselő

Abádszalók, 2021-06-17