

E L Ő T E R J E S Z T É S

Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. 07. 28-ai ülésére befektetési ajánlat napelem erőmű telepítésére és működtetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunkhoz 2016.07.08 dátummal érkezett a PANNON Green Power Kft. megkeresése napelem erőmű létesítésére vonatkozó együttműködési szándékkal.

A cég tájékoztatása szerint a napenergia az elmúlt tíz évben az egyik legdrágább megújuló energia-forrásból az egyik legolcsóbbá vált. Szakértők egybehangzó véleménye szerint néhány éven belül az atomenergiánál is olcsóbb forrás lehet. Az Egyesült Királyságban, mely jóval kedvezőtlenebb természeti adottságokkal rendelkezik hazánkhoz képest, 2015 júliusára a kapacitások elérték a 6.5 GW-ot, ami meghaladja mind a Paks 1, mind a Paks 1 és 2 együttes kapacitását. Jelenleg hazánkban a kapacitások alig érik el a 100 MW-ot, melybe beleszámítottuk a Mátrai Erőmű frissen rendszerbe állított 15 MW-os rendszerét is.

Habár az elmúlt évekre az volt jellemző, hogy a települések uniós forrásokra támaszkodva fejlesztettek, a statisztikákból látható, hogy csak az igények töredéke kap támogatást és hosszú évek telhetnek el, mire megvalósul egy fejlesztés - nem beszélve a megterhelő pályázati adminisztrációról és elszámolási, fenntartási kötelezettségről és annak dokumentálásáról, ami plusz idő és energia ráfordítást igényel.

A fotovoltaikus energia-beruházások árszintjének csökkenése ma már lehetővé teszi, hogy pályázati támogatás nélkül, piaci forrásokból finanszírozva is saját energia-parkja legyen a településnek.

Magyarországon a KÁT (vagyis "Kötelező Átvétel") rendszer segíti a megújuló forrásból származó villamos áram termelését. Ez jelenleg kilowattóránként 32,14 Ft. Egy átlagos magyar önkormányzat villamosáram számláját megvizsgálva azt tapasztaljuk, hogy az elosztónak fizetett intézményi tarifa 21 FT/KWh ÁFA nélkül, melyhez hozzáadódnak a forgalomarányos rendszerhasználati és pénzeszköz-jellegű díjak. Ezek együttesen gyakran meghaladják a KÁT rendszerű támogatás árszintjét. A műszakilag és pénzügyileg gondosan előkészített napelemes beruházások 32 Ft-os árszinten már 12-14 év alatt is megtérülhetnek. Ha ehhez hozzávesszük az áramárak várható emelkedését, akkor ennél rövidebb idő alatt is elképzelhető megtérülés.

A PANNON Green Power Kft. olyan fenntartható üzleti konstrukciót dolgozott ki, mely a lehető legtöbb bevételt biztosítja a települések számára, anélkül, hogy pályázatra kellene várniuk, vagy hitelfelvétellel hosszú évekre eladósodnának a települések. A kockázatok helyett a cég garantálja, hogy közreműködésükkel egyszerre növelhető a település árbevétele, a közbiztonság, energiahatékonyság és a foglalkoztatás.

Ehhez mindössze alkalmas területre és megfelelő hálózati csatlakozásra van szükség, melyet a Pannon Green Power hosszú távú bérleti konstrukcióban hasznosít naperőmű telepítésével és

működtetésével. 1,5-2 hektár alkalmas, kihasználatlan terület esetén ez évi többmilliós bevételt is hozhat a település számára. Ebből adódóan a kijelölt terület az Önkormányzat tulajdonában marad, a Pannon Green Power Kft. bérelni fogja a területet.

A településünk érdeke, lehetőségei szerint a bérleti konstrukció rugalmasan változtatható, a megtérülési idő rövidíthető, illetve ha alkalmas pályázati kiírás igénybe vehető a fejlesztésre, természetesen azt is célszerű felhasználni a megvalósítás során.

A befektetési ajánlat szerint a Pannon Green Power Kft. saját forrásból megépíti a napelem erőművet, illetve szedi a megtermelt villamos energia hasznát. Mindezt az önkormányzat számára évente 1 millió Ft bérleti díjat fizet, továbbá 10000 kWh ingyenes energiát írnak jóvá, vagy a mai árakon számolva 350.000,- Ft-ot fizet az önkormányzat számára, illetve iparüzési adó bevételt eredményez évi kb. 500.000,- Ft összegben.

A beruházás során a helyi vállalkozók is szerephez jutnak, pl.: földmunka, szerelvények, építés, szállítás, stb. feladatok elvégzése kapcsán.

Az önkormányzatnak a 1,5 – 2 ha nagyságú terület biztosítása mellett évente két alkalommal gondoskodnia kell a terület kaszálásáról, továbbá a polgárőrség általi őrzéséről.

A bérleti jogviszony időtartama 40 év, ezen idő leteltével az önkormányzat tulajdonába kerül a beruházás ingyenesen. Az önkormányzatnak lehetősége van arra is, hogy 15 év után a napelem erőművet megvásárolja.

Jelenleg a Tisztelt Képviselő-testületnek az együttműködési szándékát szükséges kifejeznie, továbbá kijelölni olyan területeket, amelyekre később a szerződés megköthető, ha az áramszolgáltató alkalmasnak találja a napelem erőmű telepítésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

...../2016. (VII.28.) számú Képviselő-testületi határozat befektetési ajánlat napelem erőmű telepítésére és működtetésére

1. Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Balogh Gyula polgármestert, hogy a beruházás előkészítésével kapcsolatos kérdésekben tárgyalást folytasson és a beruházás tervezéséhez szükséges adatokat a PANNON Green Power Kft számára kiadja.
2. A Képviselő-testület a beruházás helyszíneiként az alábbi ingatlanokat jelöli ki azzal, hogy amennyiben a lehetősége adott, több napelem erőmű is telepítésre kerülhet:
 - 097/17 hrsz.
 - 2907 hrsz.
 - 2908 hrsz.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Balogh Gyula Polgármestert, hogy a hálózati csatlakozási kérelemhez szükséges telephely-tulajdonosi hozzájárulási nyilatkozatokat kiadja a Pannon Green Power Kft számára az önkormányzat nevében.

A felajánlott ingatlanok áramszolgáltató általi vizsgálatát, a helyszíni bejárást és a részletes ajánlat benyújtását követően a Képviselő-testület újra napirendre tűzi a napelem-erőmű telepítésének lehetőségét.

A határozatról értesülnek:

- 1.) Balogh Gyula polgármester
- 2.) Dr. Szabó István jegyző
- 3.) Képviselő-testület tagjai helyben
- 4.) Pénzügyi Iroda helyben
- 5.) Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Abádszalók, 2016. július 21.

 (Balogh Gyula :)
polgármester