

Tájékoztató

a Tisza – tó Strand Nonprofit Kft 2017 évi idegenforgalmi szezonra történő felkészüléséről

A Tisza –tó Strand Nonprofit kft tevékenységi körébe az alábbi feladatok tartoznak:

- Az idegenforgalom teljes körű irányítása, a hosszú és rövid távú célkitűzések megvalósítása
- A szabadvízi strand üzemeltetése
- Gépjármű parkolók üzemeltetése
- A Tourinform Iroda működési feltételeinek biztosítása
- Diana Turistaszálló működtetése
- Füzes Kemping üzemeltetése

Nyári programsorozat

Az idegenforgalmi szezonra való felkészülésünket, a nyári programok megtervezésével kezdtük. Egyeztető tárgyalások, pénzügyi tervezés és szerződéskötések után kialakult a 2017 – es tavasztól –őszig rendezvénysorozat részletes programja, amelynek jelentősebb állomásait az idei programfüzetünkben jelentettük meg, mely elektronikus formában magyar és angol nyelven, a www.abadszalok.hu –n és Abádszalók Város Hivatalos oldala facebook oldalán is elérhető.

Az idei műsorfüzet időben megjelent, és a március elején megrendezett Budapesti Utazási Kiállításon ott voltunk ajánlatainkkal.

Az eddigi tapasztalatok alapján megállapíthatjuk, hogy sikerült minden korosztály számára vonzó programokat összeállítanunk. A műsorfüzetben nem szerepeltethettünk minden eseményt, ugyanis a tavalyi évhez hasonlóan az idén szintén hétköznapiak is kulturális, zenei, sport és gasztronómiai rendezvényekkel, ismeretterjesztő –és szórakoztató előadásokkal, filmvetítésekkel várjuk a helybelieket és a városba látogató vendégeinket. Ezek részletes ismertetésére egy műsorfüzet szűkre szabott keretei alkalmatlanok, így az előző évhez hasonlóan egyrészt az interneten, másrészt pedig külön

plakátokon hirdetjük az aktuális rendezvényeinket. Természetesen a regionális és országos média megjelenéseink is azt a célt szolgálják, hogy minél többen válasszák Abádszalókot nyaralásuk, üdülésük, kikapcsolódásuk színhelyéül.

A programfüzetben szereplő rendezvények közül a XI. Tiszator – Abádszalóki Bölléerverseny zajlott le, melynek sikerét a többezres látogatói létszám is bizonyítja. Az előző évben saját erőből felépített 20 faház az ilyen, nagy tömegeket megmozgató rendezvényeken jól hasznosíthatóak, és más eseményeken is igénybe vehetőek, illetve a nyári szezonban árusításra vállalkozóknak kiadhatóak.

Tisza-tó Strand

Alapkoncepciónk szerint a Tisza-tó strand egész területe igazi családi közösségi térré válik azzal, hogy a fürdés mellett a vendéglátásé és a napközbeni valamint esti kulturális, szórakoztató, zenei, sport és gasztronómiai programoké a főszerep. Az éjszakai diszkó program megszűnik, mivel a korábbi évek negatív tapasztalatai arra intenek bennünket, hogy pontosan azoknak az idelátogató vendégeknek, családoknak az érdekeit nem szolgálja, akik pihenni, fürdeni szeretnek és tartalmas kikapcsolódásra vágnak. Ezért a strandot a szezonban mindennap éjfélkor bezárjuk. A strand továbbra is ingyenes, illetve az abádszalóki képviselőtestülettel való egyeztetés után a helybeli lakosoknak valamint a városba látogató és vendégéjszakát eltöltők számára azzá tehető, ugyanis eddig az idegenforgalmi adó befizetése után járó karszalaggal szabadon látogatható volt a strand területe. 18 óra után pedig kinyílnak a kapuk, és mindenki térítésmentesen juthat be a területre. A szabadvizű strand biztonságáról a Szalóki Gold Kft. gondoskodik a strand felügyelet, éjszakai őrzési és rendezvénybiztosítási feladatok elvégzése érdekében. Emellett kiépített kamera rendszer is segíti a terület és a látogatók biztonságát. A tűzvédelem érdekében a poroltók érvényesítése megtörtént.

A műsorfüzetben feltüntetett programok előadóival, közreműködőivel a szerződéseket megkötöttük. A nyári rendezvények hangosításához már csak pár száz ezer forintos beruházás szükséges, s ebben az esetben ezt a feladatot magunk is el tudjuk végezni. A nyári programsorozat bejelentési és engedélyeztetési kötelezettségeinknek teljesítése a JNSZ Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Karcagi Kirendeltségénél folyamatban van.

A rendezvények egészségügyi biztosítására a tárgyalások megkezdődtek.

A szabad strand területén lévő büfék üzemeltetésére a vállalkozókkal a szerződéseket megkötöttük, illetve néhány megállapodás aláírása hamarosan megtörténik.

Komoly tárgyalásokat folytattunk az italforgalmazó cégekkel, akikkel az italforgalmazásra kizárólagos szerződéseket kötöttünk, mely alapján reklám – és marketing díj illeti meg a kft -t. Ezen felül a forgalmazó cégek számlakedvezményeket, kiszolgáló berendezéseket és különböző reklámeszközöket biztosítanak a strand területére.

A Tisza-tó Strand, és az ott lévő szálláshelyek vendégfogadásra alkalmassá tétele a kft feladata, ezért kiemelt figyelmet fordítunk a fenntartási és karbantartási munkák megfelelő és időbeni elvégzésére. A strand nyitására való felkészülést folyamatosan végezzük. Már tavaly ősszel végigjártuk a területet, a szakhatóságokkal kijelöltük a mentetlen és a mentett oldalon is az öreg, korhadt, vágásérett, életveszélyes fákat - tizenhatot a mentetlen, 14 –et pedig a mentett oldalon -, s jelenleg az engedélyekre várunk, hogy a fák kitermelését elvégezhessük. Több száz köbméternyi száraz falevél összetakarításáról, és elszállításáról gondoskodtunk. A víz felőli területen a partszakaszt több alkalommal átgereblyéztük, a partra sodort hulladékokat, uszadék fákat, törmelékeket eltávolítottuk. Ezt a munkát folyamatosan végezzük. A strand területén folyamatosan nyírjuk a fűvet, s igyekszünk rendszeresen karbantartani a területet. Az új fűnyíró traktor nagy segítséget nyújt számunkra ebben a munkában.

A strand területén lévő összes közösségi helyiség (wc-k, mosdók, zuhanyzók, öltözők tisztasági festését a szezon kezdete előtt elvégezzük, az elektromos berendezéseket átvizsgáltuk, a szükséges javításokat elvégeztük.

A strandra vezető út mentén lévő kandeláberek égőinek cseréjét a megfelelő esti, éjszakai világítás érdekében a szezon kezdetére elvégezzük, s a strandra vezető sétány virágosítása is megtörtént.

A strandot június 1.-én nyitjuk, és ettől kezdve augusztus 31 –ig minden nap reggel 8 órától várja a vendégeket. A nyitáshoz szükséges Üzemeltetési Szabályzatot elkészítettük, melyet a jóváhagyás érdekében a jogszabályoknak

megfelelően az ÁNTSZ Karcagi Kirendeltségének megküldtünk. A strand kijelölési eljáráshoz tartozó szakhatósági bejárás megtörtént.

A strand recepciónál, vagyis a bejáratnál három pénztárgép működik, és SZÉP kártyával is lehet fizetni. A beléptetés az évekkel ezelőtt bevezetett és jól bevált karszalagos módszerrel történik. Jelenleg több mint 37 ezer karszalag van tartalékban, de ha szükséges, az utánrendelés gyorsan megoldható. A beléptető kapuk elavultak, javításuk nem gazdaságos, ezért más megoldásban gondolkodunk. Az idén tablet vagy notebook vásárlásával elektronikus úton oldjuk meg a beléptetést. Végleges megoldást csak a szóban forgó nagyobb beruházás esetén tudunk biztosítani.

A Tisza-tó Strand területén található kereskedelmi és vendéglátó egységek egy része már kiadásra került, a többi szerződés pedig aláírásra vár.

A vízoldalon található vízi sportszerek kölcsönzésére szolgáló területek a korábbi bérlőknek kiadásra kerültek. A vállalkozókkal tavaly 6 éves bérleti szerződést kötöttünk, aminek örültek, mert hosszú távon tudnak tervezni. A bérleti díjakat két részletben fizetik meg.

Szálláshelyek

1. Strand Kemping

A munkálatokat a terület takarításával, rendbetételével kezdtük, de szükséges lesz a faházak belső tisztasági festése is. A területen található közösségi helyiségeket a szezon kezdetére rendbe tesszük, a hiányosságokat pótoljuk, a szükséges karbantartásokat elvégezzük. Komolyabb felújítást anyagi helyzetünk nem enged, de a jövőben mindenképpen szükséges lesz a faházak külső festése, és új bútorzattal való ellátása.

2. Diana Turistaszálló

A szezon kezdetére megtörténnek a szükséges karbantartási, javítási, festési, takarítási munkálatok. A szálláshely sajátossága miatt – ugyanis a szobákban van zuhanyzó, de a WC közös – inkább csak ifjúsági csoportok, edzőtáborok fogadására valamint a nyári munkatársaink elszállásolására alkalmas.

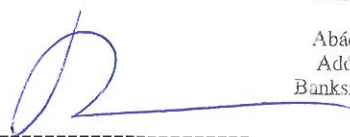
3. Füzes Kemping

A panzió, és a faházak takarítási munkálatait elvégezzük. Belső burkolatjavításokhoz – csempézéshez, járólapozáshoz, festéshez, a vizesblokkok berendezéseinek – és a teraszkorlátok javításához viszont kérjük a városüzemeltetés szakmai segítségét, mivel ezeket a munkálatokat saját erőből elvégezni nem tudjuk. Ugyanakkor az ágyak elhasználódott matracainak részleges cseréje a szezon kezdetére megtörténik.

Összességében megállapítható, hogy a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft tárgyi, személyi, technikai és anyagi feltételeit meghaladóan mindent megtesz annak érdekében, hogy az idegenforgalmi feladatait maximálisan teljesítse, színvonalas programokkal, és elfogadható szálláshelyekkel fogadja a nyáron Abádszalókra érkező vendégeket. Természetesen célunk, hogy a vendéglátást évről –évre egyre magasabb színvonalra emelhessük, de ennek érdekében komoly fejlesztésekre, több száz milliós beruházásokra van szükség.

Kérem a Tisztelt Képviselő –testületet, hogy a tájékoztató- beszámolót vitassa meg, értékelje és fogadja el.

2017. április 20.


TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT.
Abádszalók, Mikszáth u. 3.
Adószám: 23747065-2-16
Bankszla.: 11745145-20007731

Brumbauer Tibor
a Tisza – tó Strand Nonprofit Kft
ügyvezetője