



ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: polgarmester@abadszalok.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 01. 15-ei ülésére Kisfaludy Szálláshely-fejlesztési Konstrukció – panziók fejlesztése című, TFC-1.1.1-2017 kódszámú pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A konstrukció célja a turisztikai vonzerőkhöz kapcsolódó szálláshelyek és a turisztikai vonzerők közelében található kereskedelmi szálláshelyek általános minőségének és szolgáltatási színvonalának emelése, indokolt esetben kapacitásának bővítése, kapacitás kihasználtságának javítása, a szálláshely működéséből származó árbevételek által a profitabilitás és a fenntarthatóság növelése.

Részletes célok:

- szolgáltatási színvonal emelése (szálláshelyek színvonalának - komfortfokozatának- fejlesztése, tematikus -pl. családbarát- szolgáltatások kialakítása);
- tematikus szolgáltatások kapacitásának növelése, valamint új szolgáltatások bevezetéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások (pl. családbarát, egészségturisztikai szolgáltatásokhoz kapcsolódó infrastruktúra kialakítása);
- kapacitásbővítés (férőhelyszám, kiszolgáló területek, vendéglátó egységek kapacitásának bővítése);
- kereskedelmi szálláshelyek üzemeltetési hatékonyságának, kapacitás kihasználtságának javítását szolgáló fejlesztések megvalósítása (pl. informatikai, energetikai beruházások/szolgáltatások megvalósítása);
- az érintett desztinációkban a vendégek és a vendégejszakák számának növelése, illetve az adott desztináció jellege miatt szezonálisan működő egységeknél a szezon meghosszabbítása, egyúttal a szezonális egyenlenségének a kezelése;
- szolgáltatók folyamatos, éves működésének biztosítása;
- a projektek megvalósításán keresztül munkahelyek teremtése és a meglévő munkaerő megtartása.

A támogatás mértéke minimum 5 M Ft, maximum 42 M Ft. A támogatás intenzitása: 70 %.

A támogatási konstrukció keretében a „szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendeletben” szereplő kereskedelmi szálláshely típusok közül az alábbi kategóriához kapcsolódóan nyújtható be támogatási igény és ítélt meg támogatás:

- panzió: „az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb tíz, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb húsz.”

Támogatási igényt olyan meglévő (üzemelő) panzió fejlesztésére lehet benyújtani, amelyre vonatkozóan a támogatást igénylő a támogatási igény benyújtásakor panzió besorolású működési

engedéllyel rendelkezik. Támogató fenntartja magának a jogot, hogy a szálláshely tényleges üzemelését, valamint az üzemelésnek az irányadó jogszabályoknak való megfelelését más módon, akár a támogatói döntést megelőzően is ellenőrizze, és a támogathatósági feltételnek való megfelelést ez alapján is meghatározhatja.

E mellett a pályázónak (üzemeltetőnek, tulajdonosnak) vállalnia kell, hogy

- a „Panzió csillaggal” minősítést a projekt zárásáig (a záró beszámoló benyújtásáig) megszerzi,
- évi 180 napig nyitva tart, és ezt a fenntartási idő végéig vállalja.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek belső megjelenésének, belsőépítészeti arculatának, minőségének és szálláshelyek szobáinak, közösségi tereinek bővítésére, változtatására irányuló beruházások;
- meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek új tematikus szolgáltatásfejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházások támogatása (szálláshelyek szolgáltatási kínálatának minőségi és mennyiségi fejlesztése, valamint ezek kombinációja, pl. családbarát, szenior, egészségturisztikai, kerékpáros, stb. szolgáltatások) az adott térség turisztikai fejlesztési irányaihoz, kitörési pontjaihoz igazodva az elszámolható beruházás összeg elszámolható költségének 40%-ig (A 40%-os korlát nem vonatkozik a wellness szolgáltatás fejlesztéshez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra.);
- meglévő (üzemelő) kereskedelmi szálláshelyek kapacitásbővítése (pl. férőhelyek számának növelése, szobaszám növelés kiszolgáló infrastruktúrával);
- a támogatott kereskedelmi szálláshelyek használatához közvetlenül kapcsolódó telekhatáron belüli infrastrukturális fejlesztések.

A fentiek figyelembe vételével az önkormányzat pályázatot kíván benyújtani a Füzes Kempingben található, a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. üzemeltetésében álló STRAND Panzió (5241 Abádszalók, Strand út 3014/6.) felújítására. A tervek szerint a meglévő 6 szoba mellett egy új épületrész megépítésével 8 szobára bővülne a szálláshely kapacitása, a meglévő szobák felújításával egyidejűleg. Továbbá a szobákba új bútorzat kerül beszerzésre, megtörténik a földszint akadálymentesítése, továbbá az új épületrészben a földszinten kialakításra kerül egy rekreációs helyiség is (szauna, infrakabin, futógép).

A maximális támogatási összeget figyelembe véve, az önrész mértéke legfeljebb 18 M Ft.

Kérem, a fentiek megvitatása után a következő határozat-javaslat elfogadásával döntésük meghozatalát:

Határozati javaslat

...../2018. (I.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Kisfaludy Szálláshely-fejlesztési Konstrukció – panziók fejlesztése című, TFC-1.1.1-2017 kódszámú pályázat benyújtásáról

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő – testülete támogatja a Kisfaludy Szálláshely-fejlesztési Konstrukció – panziók fejlesztése című, TFC-1.1.1-2017 kódszámú pályázat benyújtását, melynek keretében a STRAND Panzió (5241 Abádszalók, Strand út 3014/6.) fejlesztése valósul meg.


Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete legfeljebb 18.000.000,- Ft önrészt költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő – testület felhatalmazza Balogh Gyula polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Abádszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda, Helyben

Abádszalók, 2018. január 12.


(: Balogh Gyula :)
polgármester