



## ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: [polgarmester@abadszalok.hu](mailto:polgarmester@abadszalok.hu)

### E L Ő T E R J E S Z T É S

**Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 02. 15-ei ülésére  
Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének településképről szóló 24/2017.  
(XII.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2017. december 29-ei ülésén elfogadta a településkép védelméről szóló rendeletét, ezzel eleget téve a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban Tvtv.) 16. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak, miszerint a településképi rendeletet 2017. december 31-ig a képviselő-testület megalkotja.

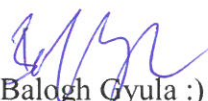
A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának 2018. január 26-án kelt törvényességi felhívása értelmében a rendelet az alábbiak miatt jogsabálysértő:

A településképi rendelet egyeztetése és elfogadása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 43/A. és 43/B. §-aiban foglalt szabályok szerint történhet. A Korm.rend. 43/A. § (9) bekezdése kimondja, hogy államigazgatási szervekkel (köztük az állami főépítész hatáskörben eljáró JNSZ Megyei Kormányhivatallal) történő egyeztetésre a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen kerül sor. A Korm.rend. 43/A. § (7) bekezdése szerint az államigazgatási szerveknek 21 napon belül kell véleményüket az egyeztető felületen megjeleníteni. E véleményeztetést követően kerülhet sor a rendelet elfogadására. Ezen túlmenően a Korm.rend. 28. § (1) és (2) bekezdése rögzíti, hogy a rendelet tervezetét a polgármester egyezteteti az önkormányzat partnerségi rendeletében meghatározott módon és körben a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel.

Az önkormányzat a rendelet elfogadása előtt nem tett eleget az államigazgatási szervekkel történő véleményeztetési eljárás lefolytatásának, illetve nem történt meg a partnerségi egyeztetés sem.

Ez alapján a rendelet hatályon kívül helyezésének van helye, majd az elmaradt véleményeztetési eljárást az államigazgatási szervekkel pótolni szükséges és a partnerségi egyeztetést is le kell folytatni a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 17/2017. (VII.28.) önkormányzati rendelet és a hivatkozott Korm.rend. szabályai szerint.

Abádszalók, 2018. február 09.

  
(: Balogh Gyula :)  
polgármester

# **Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**../2018. (.....)**

## **Önkormányzati rendelete**

**Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének településképről szóló 24/2017. (XII.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

### **1. §**

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének településképről szóló 24/2017. (XII.30.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.

### **2. §**

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Abádszalók, 2018. február 15.

Balogh Gyula  
polgármester

Dr. Szabó István  
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet Abádszalók Város hivatalos honlapján, a [www.abadszalok.hu](http://www.abadszalok.hu) oldalon került kihirdetésre.

Abádszalók, 2018. február 16.

Dr. Szabó István  
jegyző