



## ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: [polgarmester@abadszalok.hu](mailto:polgarmester@abadszalok.hu)

### E L Ő T E R J E S Z T É S

#### **Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 05. 31-ei ülésére a városi sólya üzemeltetésére vonatkozó szerződés jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Attila öbölben található sólya a Tisza-tó kialakulása után az első építmények egyikeként épült, a régi horgászok elmondása alapján az akkori helybeli horgászok jelentős társadalmi munkájával.

Közben a partszakaszt hosszú távra bérbeadta a KÖTIVIZIG, de a sólya területe (3,4 x 39 m) 2004. évi, határozatlan idejű haszonkölcsön szerződéssel az önkormányzat üzemeltetésében maradt.

A Petőfi Horgászegyesület jelezte, hogy vállalja a sólya üzemeltetését, erre vonatkozóan tisztelettel mellékelem az üzemeltetési szerződés tervezetét.

A KÖTIVIZIG-gel megkötött, majd módosított haszonkölcsön szerződés lehetővé teszi a sólya üzemeltetésének feltételekkel (pld. átlátható szervezetnek kell lenni, díj továbbadásért, ill. a sólyát igénybevevőtől nem kérhető) történő továbbadását. Ezek a feltételek beépítésre kerültek a Petőfi Horgászegyesülettel kötendő üzemeltetési szerződésbe.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 11. §. (10) és (13) bekezdése alapján „a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés **csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető**. A hasznosításra irányuló szerződés **határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető**, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbító abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.”

**Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása,** valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

A sólya Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 11. pont (helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás) által meghatározott közfeladat ellátása érdekében kerül átadásra, így az ingyenes átadásnak nincs akadálya.

A szerződéstervezet 3. pontja biztosítja azt az elvárást az üzemeltetővel szemben, hogy a sólyázás lehetőségét díjmentesen köteles biztosítani bárki számára, aki ott kívánja hajóját vízre tenni.

A fentiek ismeretében az alábbi határozati javaslat elfogadását javasoljuk.

**...../2018. (V.31.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t  
a városi sólya üzemeltetésére vonatkozó szerződés jóváhagyásáról**



## **ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: [polgarmester@abadszalok.hu](mailto:polgarmester@abadszalok.hu)


Abádszalók Város Önkormányzata az Attila öbölben lévő sólya üzemeltetésére vonatkozó, a Petőfi Horgászegyesülettel megkötendő, az 1. sz. melléklet szerinti üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

A szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza Balogh Gyula polgármestert.

Határozatról értesülnek:

1. Petőfi Horgászegyesület Abádszalók
2. J-N- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok.
3. Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Iroda
5. Irattár

Abádszalók, 2018. május 24.

  
Balogh Gyula  
polgármester

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Abádszalók Város Önkormányzata** (cím: 5241 Abádszalók, Deák F. u. 12),  
mint **üzemeltetésbe adó** (képviseli: Balogh Gyula polgármester),

másrészről a **Petőfi Horgász Egyesület** (Abádszalók, ..... u. ....), mint **üzemeltetésbe vevő**  
(képviselő: Pataki Zsolt elnök).

A szerződés tárgya: az Abádszalók, 0878/10 hrsz. ingatlanon belül a Tisza folyó bal parti  
árvízvédelmi töltés 146+318 tkm szelvényben található (3,4m x 39m) 132,6 m<sup>2</sup> területrészt,  
súlyapálya üzemeltetésbe adása.

### Preambulum:

A szerződés tárgyát képező ingatlanrész a Magyar Állam tulajdonában, a KÖTIVIZIG  
(kölcsonadó) kezelésében van, mely a 2004. évi, (2018. április 12-én módosított) haszonkölcson  
szerződéssel került Abádszalók Város Önkormányzatához (kölcsonvevő) kölcsonbe.

A haszonkölcson szerződés módosításával vált lehetővé a súlyapálya harmadik személy részére  
történő üzemeltetésbe adása.

1. Az üzemeltetésbe adó az üzemeltetésbe vevővel a szerződés tárgyát képező súly üzemeltetési  
és fenntartási feladatainak átvállalására ellenérték nélküli üzemeltetési szerződést köt.  
Az üzemeltetés időtartama: határozatlan időre szól.
2. A szerződés a KÖTIVIZIG (kölcsonadó) ... sz. hozzájárulásával történik.
3. Az üzemeltetésbe adót a súlyapálya átengedéseért ellenérték semmilyen jogcímen nem illeti,  
továbbá az üzemeltető mindenki felé a súlyapálya ellenérték nélkül történő igénybevételi  
lehetőségét biztosítani köteles.
4. Az ingatlanrész használata kizárólag a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény  
(Nvtv.) 11. §. (10) és (13) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3/A.  
§. (1) bekezdése, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.  
törvény 13. §. (1) bekezdés 11. pont által meghatározott **közfeladat** ellátása érdekében kerül  
átadásra és az Nvtv. 3. §. (1) bekezdése alapján az üzemeltető **átlátható** szervezetnek minősül és  
**nem esik** az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 25. §. (1) bekezdésében foglalt **kizáró ok**  
**alá**.
5. Az üzemeltetésbe vevő a KÖTIVIZIG és Abádszalók Város Önkormányzata között létrejött  
2004. évi haszonkölcson szerződésben és a 2018. évi módosításban foglaltakat tudomásul veszi,  
elfogadja és mint üzemeltető betartja.
6. Abádszalók Város Képviselőtestülete ezen szerződést ..../2018. (V. ...) sz. határozatával  
jóváhagyta.

Jelen üzemeltetési szerződést és annak mellékleteit a felek elolvasták és megértették, s mint  
akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Abádszalók, 2018. év.....hó.....nap

.....  
üzemeltetésbe adó

.....  
üzemeltetésbe vevő