



## **ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: [polgarmester@abadszalok.hu](mailto:polgarmester@abadszalok.hu)

### **E L Ő T E R J E S Z T É S**

#### **Abádszalók Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 18-ai ülésére Vízi csúszda megvásárlása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Abádszalók Város Önkormányzata támogatási szerződéssel rendelkezik a **TOP-1.2.1-15-JN1-2016-00012 kódszámú, „Abádszalók turisztikai infrastruktúra fejlesztése”** című pályázat kapcsán. A pályázat részét képezi az óriás vízi csúszda felújítása is, mely jelenleg Pócs Sándorné tulajdonát képezi. A pályázat sikeres lebonyolítása érdekében szükséges az önkormányzatnak az ingóság tulajdonjogát megszerezni. A csúszda kölcsönösen kialakított vételára bruttó 800.000,- Ft.

A beruházás megvalósítását követően teljesen új csúszó felületet és gépészetet kap a csúszda, illetve a meglévő fém tartószerkezet is felújításra kerül.

Abádszalók Város nemzeti vagyonáról szóló 11/2012. (VI. 01.) önkormányzati rendelet 20. §-a alapján:

/2/ A vagyongyarapításról a képviselő-testület határozattal dönt, az alábbi tartalommal:

- a vagyonelem megnevezése, ingatlan esetén helyrajzi számának megjelölése,
- forgalmi értékének megjelölése,
- a szerzés módja,
- az önkormányzat által vállalt fizetési feltételek,
- az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama,

Fentiek alapján javaslom az előterjesztés megtárgyalását, majd a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

#### **...../2018. (IX.18.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t Vízi csúszda megvásárlása**


Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Abádszalók Város nemzeti vagyonáról szóló 11/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelet 20. §-a alapján, a határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben foglaltak szerint megvásárolja az abádszalóki strand területén található vízi csúszdát.

A Képviselő-testület az ingó adásvételi szerződést jóváhagyja, a szerződés aláírására Balogh Gyula polgármestert felhatalmazza.

Határozatról értesülnek:

1. Abádszalók Város Polgármestere, helyben
2. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Jegyzője, helyben
3. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Pócs Sándorné
5. Irattár

**Abádszalók, 2018. szeptember 10.**

  
**(:Balogh Gyula:)**  
**polgármester**

## INGÓ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely az alulírott helyen és időben jött létre az alábbi felek között és feltételek szerint:

**Pócs Sándorné** (székhely: 5241 Abádszalók, Arany J. út 39.), mint **eladó**, továbbiakban, mint **eladó** és

**Abádszalók Város Önkormányzata** (statisztikai számjel: 15733074-8411-321-16, törzsszám: 733074, adószáma: 15733074-2-16), 5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12. sz. alatti települési önkormányzat, (Képviselőtében: **Balogh Gyula, polgármester**), mint **vevő**, a továbbiakban, mint **vevő**:

1. Az eladó eladja az 1/1 arányban a kizárólagos tulajdonában álló, tehermentes, **5241 Abádszalók, külterület, 0878/10. hrsz.-ú kivett víztározó telepített vízi csúszdát**, a fent megjelölt vevőnek, aki azt megtekintett állapotban veszi meg az ingóság rendeltetésszerű használatához szükséges alkatrészekkel és tartozékaival együtt.
2. A felek az 1. pontban körülírt ingóság **értékét** és vételárát - összesen – bruttó **800.000,- Ft.**, azaz **nyolcszázezer forint** összegben határozzák meg. A vevő a vételárát a szerződés aláírásának napján átutalással teljesíti az eladó 3A Takarékszövetkezetnél vezetett 70100028-11000956 számú bankszámlájára.  
  
A felek a teljesítés jelen pontban meghatározott módját szabályszerű teljesítésnek fogadják el. Felek személyes adatok és a fizetési feltételek (vételár összege, teljesítés módja, határideje, stb.) helytállóságáért felelnek, azokat ellenőrizték és jelen szerződés aláírásával adataik valóságtartalmát külön is elismerik és nyugtázzák. Felek az adataik hibás rögzítéséből eredő következményeket maguk kötelesek viselni.
3. Eladó az 1. Pontban meghatározott ingóság tulajdonjogát jelen okirat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul átruházza vevő részére.  
A vevő a mai napon lép az ingóság birtokába és viseli annak terheit.
4. A vevő az ingóság műszaki állapotával tisztában van, annak állagát, állapotát ismeri, azt megtekintett állapotában veszi meg, annak minden természetes tartozékával együtt, illetve az eladó kijelenti és szavatolja, hogy az 1. pontban meghatározott ingóságnak rejtett hibája legjobb tudomása szerint nincs.
5. Eladó szavatol azért, hogy a vevő korlátozás mentes tulajdonjogot szerez.
6. Eladó kijelenti, hogy az adásvétel tárgyát képező vagyontárgy per,- igény,- és tehermentes.
7. A felek egybehangzóan kijelentik, hogy vevő Magyarországon törvényesen működő önkormányzat, az eladóért és a vevőért eljáró személyek cselekvőképes magyar állampolgárok, és szerződéskötő-képességük korlátozva nincs, valamint jelen okirat aláírásához rendelkeznek kellő felhatalmazással és jogosultsággal.
8. Felek kijelentik, hogy jelen okirattal kapcsolatos jogaikról és kötelezettségeikről maradéktalanul tájékozódtak. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jogaikkal élni tudnak és kötelezettségeiket teljesíteni tudják.
9. Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal teljes mértékben megegyezőt felolvasás,

átolvasás és megértés után saját kezű névaláírásaikkal látják el, aláírásukkal azt is elismerik, hogy jelen okirat egy – egy eredeti példányát átvették.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

**Abádszalók, 2018. szeptember 18.**

**Pócs Sándorné, eladó**

**Abádszalók Város Önkormányzata, vevő**  
képviselőjében: **Balogh Gyula, polgármester**

**TANÚ1:**

Név:

Lakcím:

Szem.ig.sz.:

Aláírás:

**TANÚ2:**

Név:

Lakcím:

Szem.ig.sz.:

Aláírás: