



ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: polgarmester@abadszalok.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Abádszalók Város Képviselő-testületének 2018. november 05-én tartandó ülésére Hozzájárulás beépítési kötelezettséggel terhelt ingatlan értékesítéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. szeptember 6-ai ülésén tárgyalta a T. Képviselő-testület Vajasné Bihari Amarilla és Bihari Klára Brigitta kérelmét, miszerint az 1988-ban megvásárolt, az önkormányzat javára „beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési tilalom”-mal terhelt Abádszalók, Boglárka u. 17. sz. (hrsz: 5105.) alatti üdülőtelküket értékesíteni kívánják, és kérték a teher törléséhez az önkormányzat hozzájárulását.

A képviselő-testület vételi ajánlatot tett az ingatlanra 800 000 Ft. vételár meghatározásával. Az eladók nem fogadták el az ajánlatot, hanem olyan vevő részére értékesítették az ingatlant, aki vállalta a beépítési kötelezettség 4 éven belüli teljesítését, és a beépítési kötelezettség teljesítéséig az elidegenítési tilalom az ingatlanon fennmarad, mellékelem az adásvételi szerződést.

A fentiek alapján kérem a határozati javaslat megvitatását és elfogadását!


...../2018. (XI.5.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t a Hozzájárulás beépítési kötelezettséggel terhelt ingatlan értékesítéséhez

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az 5241 Abádszalók, Boglárka u. 17. szám alatti, belterületi 5105 helyrajzi számú üdülőtelek értékesítéséhez a határozat mellékletét képező adásvételi szerződés alapján Nagy Ferenc vevő részére, aki vállalta, hogy a szerződés aláírásától számított négy éven belül beépíti a telket. A beépítési kötelezettség teljesítéséig az elidegenítési tilalom fennmarad.

Határozatról értesülnek:

1. Tulajdonosok
- 2.-N- Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnok.
3. Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda
4. Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Iroda
5. Irattár

Abádszalók, 2018. október 29.


Balogh Gyula
polgármester