

TÁJÉKOZTATÓ

**a Tisza-tó Strand Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2019. évi idegenforgalmi szezonra történő felkészüléséről**

Készült: Abádszalók, 2019. április 18.

Kupai Kinga
ügyvezető

Abádszalók Város Képviselőtestületének határozatai alapján a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. tevékenységi körébe tartoznak **az alábbi feladatok:**

- szabad vizű strand üzemeltetése
- az önkormányzat tulajdonában lévő idegenforgalmi célt szolgáló létesítmények hasznosítása, üzemeltetése (DIANA szálláshely, Füzes Kemping és Panzió)
- az önkormányzat által bérelt, idegenforgalmi célú létesítmények működtetése (Szabadvizű strand kereskedelmi létesítményei, Strand Kemping)
- Tourinform iroda üzemeltetése
- Turisztikai marketing tevékenység
- Abádszalóki éves programsorozat szervezése, lebonyolítása
- Városi rendezvények szervezése, lebonyolítása

Az idegenforgalmi idényre való felkészülésünk részterületekre bontva az alábbiak szerint zajlott és zajlik.

Tisza-tó Strand:

Az ősz beálltával extrém alacsony vízállást kérelmeztünk. Így lehetségessé vált, hogy a fürdő felületet teljes egészében kitakarítsuk. Minden idegen anyag kikerült a mederből. Kiemeltük azokat a beton elemeket is, amelyeket még egy előző bérlő a felfújható játék eszközeihez telepített. Továbbá eltávolításra került minden kő, téglá, műanyag flakon és kagyló maradvány is. Sikerült részben elvégezni a part korrekcióját. Ez alatt a kövezés szintbe rakását értjük, mely nagyon fontos a partvédelem szempontjából. Eltávolítottuk azokat a lépcső elemeket, amelyek már évek óta leszalagozva, használaton kívül álltak. A strand területén kiszedésre kerültek a tuskót, valamint 27 darab vízügyi engedéllyel rendelkező fát vágunk ki. A szivárgó csatorna egy része is kitakarításra került, ezzel is hozzájárulva a strand területét érintő rész rendezettségéhez. A gépparkunk karbantartása, szervizelése folyamatos, de elengedhetetlen új gépek beszerzése. Mivel a minőségi üzemeltetéshez és a hatékonysághoz ez elengedhetetlen. A feltárási út bal oldalán lévő védőkerítés teljes egészében újjáépül. Kivágott fák helyére, valamint újabb területekre összesen 200 db. fa került

elültetésre, ebből 80 db.-ot a parkolóban helyeztünk el, hogy biztosítani tudjuk vendégeink számára az árnyékolást. A strand hátsó részén felhalmozódott nyesedékek (ág, gally, szalma, falevél, stb.) felszámolását elvégeztük a területet felszabadítottuk.

A szabad strand felújítására elnyert két pályázatnak köszönhetően most is gőzerővel folynak a munkálatok, melynek során az Abádszalóki szabad strand, majdnem 100 százaléban megújul. Az építkezéshez szükséges előkészületekben nagymértékben kiveszi a Kft. a részét. Mind a bontási folyamatokban, mind pedig a kivágott fák összedarabolásában és elszállításában közreműködők. Az elnyert pályázatoknak köszönhetően a víz oldalban egy vadonatúj wpc sétány kerül kialakításra, valamint játszótér, új homokfoci pálya, lelátóval és kivilágítással. A vendégek kényelmét fogja szolgálni a víz oldalban megjelenő mosdók, az új csúszda, vízi mentő őrbódé, valamint a strand bútorok és sporteszközök kihelyezése. Az elavult régi büfék helyett 6 darab vadonatúj büfé épület és egy darab a gátkoronán elhelyezkedő koktélbár és kávézó kerül kialakításra. Minden vendéglátó egységhez saját terasz és egyedi bútorok tartoznak. A kialakításra kerülő rendezvénytér és a hozzá kapcsolós sétány közművekkel ellátott leállásokkal, tökéletes helyszíne lesz a méltán híres gasztrofesztiváljainknak. Ezen beruházások során megújul a főkapu, a pénztár épülete, új beléptető rendszer kerül kihelyezésre, jegy automatával, valamint parkoló automatával. Fogadó épületek között lesz a vadonatúj Tourinform Iroda is, mely így méltó helyre kerül, hogy funkciójának megfelelően üzemelhessen. Többek között helyet kap még egy vadonatúj nemzetközi szintű mini golf pálya, melyeket világító állatokkal övezet sétánnyal egészítünk ki. A családbarát strand jegyében egy gyermekmosdó kerül kialakítás a mini golf pálya mellett. A munkálatok a tervek szerint haladnak tartva ezzel a nyitási határidőt. A büfék üzemeltetésére irányuló pályázat kiírásra került, várja leendő üzemeltetőit. A hatóságokkal megkezdjük az egyeztetést a zökkenőmentes strand nyitása a kapcsolatban. A megújuló strandunk üzemeltetéséhez szükséges szakemberek toborzásával kapcsolatosan tárgyalásokat folytatunk cégekkel.

Szálláshelyeink

1. Strand Kemping:

A szálláshelyként szolgáló faházakban a szükséges karbantartásokat elvégezzük, a keletkezett hiányosságokat pótoljuk. A területen található közösségi helyiségekben szintén. Nagyobb felújítást sajnos anyagi lehetőségeink nem engednek, de a közeljövőben mindenképpen felújítást kell alkalmazni.

2. Diana Hotel:

A téliesítést követően megkezdjük a nagytakarítást és a szezonra való felkészülést. Sajnos a tavalyi évben nem sikerült pályázni felújításra, minőségjavításra. Nagyon jó lett volna, ha sikerül forrást biztosítani a szállásra, hisz látjuk és tapasztaljuk, hogy komoly megújítás szükséges a gazdaságos üzemeltetéshez. A nyílászárókat le kell cserélni a belső részt meg kell újítani, valamint a vizesblokkok teljes körű felújítása is elengedhetetlen. Kiemelt figyelemmel keressük, a lehetőségeket a minőségi megújításhoz.

3.Füzes Kemping:

A Füzes Camping területét, zöld felületét, eszközparkját, épületeket, faházakat stb. folyamatos karbantartással próbáljuk üzemkész állapotban tartani. A főépület, strand panzió épülete és a faházak téliesítése, vízmentesítése megtörtént. Az itt jelentkező hibákat folyamatosan pótoltuk: csap, zárbetét, tisztasági meszelés stb.. Az egyik legfontosabb előrelépés a kerítés mentén található fűzfák visszavágása és megóvása volt. Élet- és balesetveszélyesek voltak már faágak. Sikerült teljes egészében megújítani ezt a fasort, így frissen kihajtó ágai már nem jelentenek veszélyt és ugyan olyan díszes lesz a kempingnek, mint az előző években volt. A kemping területén belül és a külső parkolóban tisztításra került a csapadékvíz elvezető rendszer. Nem tudtuk megoldani a tisztítást a hálózat egy részén, valószínűleg ott törött a csőrendszer. Ez a jövőre nézve feladatot ad és az őszi időszakban, amikor már nem zavarja az üzemeltetést, a munkálat terveink szerint elvégzésére kerül. A kemping területén belül található tuskók és száraz fák kivételre kerültek, tereprendezési munkálatok megtörténtek. A kerítésünk, ami körbe fut a kempingen, több helyen sérült és hiányos. Itt elemekkel pótoltuk a hiányzó részeket és részlegesen felújítottuk a kerítést. Végleges megoldást majd a teljes kerítés felújítása jelenti. Ezt szintén folyamatában tervezzük elvégezni. A főbejárat mellett található régi újságosbódé (egyeztetve a tulajdonosával) lebontásra került. Ennek helyén kerül kialakításra a parkoló rendszerünk egyik eleme. Örömkre szolgál, hogy sikerült

megnyernünk egy mosoda kialakítását és elektromos golfautó beszerzésére szolgáló pályázatot így az idei szezonban már ezen eszközök is a segítségünkre lesznek.

Marketing feladatok

A város és programjaink marketingjét is igyekszünk a legjobb tudásunk szerint és a mostani trendeket követve végezni. Jelenlétünk a Facebook-on folyamatos és naprakész információkkal látjuk el követőinket. Közelgő eseményeinkről és fontosabb híreinkről minden tudnivalót megtalálnak Abádszalók város kedvelői. Regisztráltuk városunkat az Instagram-on, hogy a szavak helyett a képek beszéljenek és így szólítsuk meg a turistákat, valamint az Instagram népszerűsége vetekszik a Facebook-éval. Elkezdtük városunk honlapjának megújítását. Sürgető a feladat, mivel sajnos oldalunk ebben a formában egyáltalán nem turista barát, nem követi a mai trendeket és nem mobiltelefon kompatibilis. A nyomtatott sajtó és a papír alapú információ szolgáltatás folyamatos háttérbe szorulásával az elektronikus információáramlás egyre nagyobb teret nyer. Ezért is fontos számunkra, hogy minél több internetes felületen legyünk jelen.

A tavalyi évhez hasonlóan idén is elkészítettünk egy kis tájékoztató füzetet, melyben elsősorban a strandon folyamatban lévő fejlesztéseket bemutatását céloztuk meg, valamint az idei év főbb programjait is megjelenítettük. Ezzel a kiadvánnyal jelentünk meg a Szolnoki Utazás Kiállításon, ahol a Tisza-tavi régió volt a kiemelt kiállító. Sajnos ott bebizonyosodott az elmúlt évek tapasztalatai, valamint közvélemény kutatások és felmérések eredményei, miszerint már nem jelentenek küldő piacot ezen kiállításokra látogató vendégek.

A média megjelenéseket illetően, idén is megjelenítettük magunkat az Ökocentrum kiadványában, a Tisza-tavi vakációban. Négy oldallal kerültünk be a tó körüli településeket felvonultató I ♥ Tisza-tó magazinba, melynek májusban megjelenő második számában is ott leszünk. Meghívást kaptunk a Szolnok TV-be és a Magyar Televízióba (M1). Rádiós megjelenést illetően idén is a Böllérfesztiválunkat a Rádió1 Kelet-Magyarországi nagy városaiban tudtuk hirdetni.

Bízunk benne, hogy eddigi törekvéseink és a végrehajtott feladatok, a megvalósuló fejlesztésekkel karöltve egy új időszakítás kezdetét jelenti Abádszalók és a Tisza-tó Strand Nonprofit Kft. életében.

Köszönöm szépen megtisztelő figyelmüket!

Abádszalók, 2019. április 18.

Kupai Kinga
ügyvezető