



## **ABÁDSZALÓK VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL**

5241 Abádszalók, Deák F. út 12.

Tel.: 59/535-118

E-mail: [polgarmester@abadszalok.hu](mailto:polgarmester@abadszalok.hu)

### **E L Ő T E R J E S Z T É S**

#### **Abádszalók Város Képviselő-testületének 2019. június 27-én tartandó ülésére Együttműködési megállapodás jóváhagyásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A BMSK Zrt., mint építtető a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében az 5241 Abádszalók, belterület 547/1. hrsz-on 1 db „C” típusú sportparkot épít meg az idei évben. Hasonlóan a tanuszoa építéséhez, szükséges a mellékelt együttműködési megállapodás jóváhagyása. Az önkormányzatot a kivitelezés során önerő nem terheli, mindösszesen 1 db pad és 4 db oszlop (mely a labdarugó pálya hálóját tartja) áthelyezését kell megvalósítani, valamint a munkagépek által esetlegesen okozott károkat helyreállítani a felvonulási úton.

Mellékelem az együttműködési megállapodást, valamint mellékleteit.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a vitassa meg az előterjesztést és döntsön a határozati javaslat elfogadásáról!

***Határozati javaslat!***

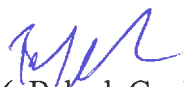
#### **...../2019. (VI.27.) számú Képviselő-testületi határozat Együttműködési megállapodás jóváhagyásáról**

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a határozat mellékletét képező, a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal megkötött együttműködési megállapodást a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében az 5241 Abádszalók, belterület 547/1. hrsz-on 1 db „C” típusú sportpark építésére vonatkozóan.

#### **Határozatról értesülnek:**

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Balogh Gyula polgármester
3. Dr. Szabó István jegyző
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben
5. BMSK Zrt.

Abádszalók, 2019. június 24.

  
(: Balogh Gyula :)  
polgármester

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

**a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen  
Működő Részvénytársaság**

és

**Abádszalók Város Önkormányzata**

között

***Sportpark kivitelezése a Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program  
keretében Abádszalók városban***



## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

(„Megállapodás”)

amely létrejött egyrészről

a **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3..

cégjegyzékszám: 01-10-044336

adószám: 12464780-2-51.

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01.

képviseli: Dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

mint megvalósító (a továbbiakban: „**BMSK**”),

másrészről

**Abádszalók Város Önkormányzata**

cím: 5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.

törzsszám: 733074

adószám: 15733074-2-16

statisztikai számjele: 15733074-8411-321-16

képviseli: Balogh Gyula polgármester

mint Önkormányzat (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”),

(a BMSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### 1. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

#### 1.1 Előzmények

- 1.1.1 A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program („Program”) keretében a jelen Megállapodás 1. számú mellékletét képező felmérési dokumentumban megjelölt 5241 Abádszalók, 547/1 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan(ok)n (a továbbiakban: „**Ingatlan/Ingatlanok**”) típusú sportpark (a továbbiakban: „**Létesítmény**”) építése valósul meg (a továbbiakban: „**Beruházás**”).
- 1.1.2 Felek megállapítják, hogy a Beruházás az állami magasépítési beruházások megvalósításáról szóló 2018. évi CXXXVIII. törvény (a továbbiakban: „**ÁMBtv.**”) és az állami magasépítési beruházásokról szóló 299/2018. (XII. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: „**ÁMB Korm. rendelet**”) hatálya alá tartozik.
- 1.1.3 A Beruházás műszaki dokumentációja (a továbbiakban: kivitelezési dokumentáció) jelen Megállapodás mellékletét képezi. A BMSK a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően feltételes beszerzési eljárást folytat le a Beruházás megvalósítására. A feltételes beszerzési eljárás alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a Kormány döntését kezdeményezi a Beruházás megvalósítása érdekében. A Kormány egyedi határozatban dönt a Beruházás megvalósításáról, az ahhoz szükséges kötelezettségvállalás összegéről, továbbá minden olyan kérdésről, amely a Beruházás megvalósítása érdekében szükséges.
- 1.1.4 Felek megállapodnak abban, hogy a Beruházás keretében megvalósuló Létesítmény tulajdonjogi szempontból alkotórészként az Ingatlan jogi sorsát osztja és az Önkormányzat tulajdonában jönnek létre, ennek megfelelően a BMSK által létrehozott Létesítményt a BMSK

az Önkormányzat részére befejezetlen beruházként átadja. Felek erre vonatkozó részletes megállapodását a 3.1.6. pontjai tartalmazzák.

- 1.1.5 Az Önkormányzat az 1.1.1. pont szerinti Beruházás sikeres megvalósítása érdekében együttműködik a BMSK-val és a Felek az együttműködésük szabályozása érdekében a jelen Megállapodást kötik.

## 1.2 Definíciók

Jelen megállapodásban az alábbi fogalmak a következő jelentéssel bírnak:

- (a) „**Beruházás**” jelenti az 1.1.1 pont szerinti Ingatlanon megvalósuló, az 1.1.1. pontban rögzített sportpark beruházást;
- (b) „**Beszerezési Eljárások**” jelenti a BMSK által a Beruházás megvalósítása érdekében lefolytatandó beszerzési eljárásokat. „Beszerezési eljárás” bármelyik Beszerzési eljárást jelenti;
- (c) „**Ingatlan/Ingatlanok**” a Megállapodás 1.1.1. pontjában meghatározott jelentéssel bír;
- (d) „**Létesítmény/Létesítmények**” jelenti a Beruházás keretében megvalósuló létesítményt vagy létesítményeket, amely létesítmény(ek) sportpark(ok);
- (e) „**Megállapodás**” jelenti a jelen együttműködési megállapodást annak esetleges mellékleteivel együtt;
- (f) „**Ptk.**” jelenti a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt;
- (g) „**Vállalkozási Szerződés**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására a BMSK által, vagy a BMSK és az Önkormányzat által közösen a Vállalkozóval kötött szerződést;
- (h) „**Vállalkozó**” jelenti a Beruházás vagy annak bármely része megvalósítására az BMSK-val, vagy az BMSK-val és az Önkormányzattal szerződést kötő Vállalkozót;
- (i) „**Tájékoztató**” jelenti a Programban történő részvétel feltételeit is tartalmazó, a BMSK honlapján elérhető Tájékoztatót. [<http://www.bmsk.hu/sportpark/>]

## 1.3 Értelmező rendelkezések

- 1.3.1 A jelen Megállapodásban bármely hivatkozás előfordulásakor az ellenkező rendelkezés hiányában:

- (a) a „Megállapodásra” vagy más szerződésre vagy dokumentumra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a Megállapodás vagy, az esettől függően, más szerződés vagy dokumentum hatályos változatára vonatkozik;
- (b) a „személy” természetes és jogi személyt, természetes és/vagy jogi személyek társulását, bármilyen gazdálkodó szervezetet illetve állami- vagy kormány szervet illetve önkormányzatot vagy ezek önálló hatáskörrel bíró szervezetét vagy ügynökségét és bármely más jogi vagy nem jogi személyt is jelent;

- (c) a „felek” a kifejezést használó rendelkezésben meghatározott szerződés vagy jegyzőkönyv megkötésében illetve felvételében részt vevő felekre való hivatkozásként értelmezendő, akik nem feltétlenül egyeznek meg a jelen Megállapodást megkötő Felekkel;
- (d) a jogszabályra történő hivatkozás akként értelmezendő, hogy a hivatkozás a mindenkor hatályos adott jogszabályra vagy a helyébe lépő új jogszabályra vonatkozik.

## **2. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA ÉS TÁRGYA**

### **2.1 A Megállapodás célja**

A Felek a jelen Megállapodást a Beruházás megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzése és együttműködésük szabályozása érdekében kötik. Sem a jelen Megállapodás sem annak rendelkezései, sem a Felek korábbi tárgyalásai nem értelmezhetők úgy, hogy a jelen Megállapodás alapján a BMSK illetve az állam köteles a Beruházást megvalósítani. A BMSK-val illetve az állammal szemben a Beruházás bármely okból történő elmaradásáért semmilyen jogcímen követelés nem támasztható.

### **2.2 A Megállapodás tárgya**

A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Beruházás finanszírozásával, megvalósításával és átadás-átvételével kapcsolatos feladataikat, valamint a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

## **3. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEI**

### **3.1 A Felek általános kötelezettségei**

- 3.1.1 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás megvalósításában a BMSK-t szükség szerint támogatja. A Beruházás megvalósulása érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy a BMSK-val, valamint a BMSK által kijelölt személyekkel (ide értve a Vállalkozót) együttműködik a Megállapodásban rögzítetteken túl olyan kérdésekben is, amelyek szükségesek a Beruházás megvalósításához, de azok a jelen Megállapodásban nem kerültek külön nevesítésre.
- 3.1.2 Az Önkormányzat a Beruházás Ingatlano(ko)n történő megvalósításához a jelen Megállapodás aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul. Az Önkormányzat vállalja, hogy a megvalósításhoz és a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges, a Beruházás céljával és a megvalósításhoz szükséges tervekkel, valamint a hatályos jogszabályokkal összhangban álló, valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást késedelem nélkül, haladéktalanul kiadja, valamennyi szükséges döntés meghozatalát késedelem nélkül, a rendelkezésére álló eszközök közül a leggyorsabb módon kezdeményezi, amennyiben jogi lehetősége van rá, úgy kötelezettséget vállal a szükséges döntések meghozatalára is.
- 3.1.3 Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy a jelen Megállapodás megkötése, továbbá a Létesítmények megvalósítása, fenntartása, üzemeltetése az Önkormányzat által esetlegesen korábban megkötött támogatási és/vagy egyéb szerződésből eredő kötelezettségeket, vagy egyébként az Ingatlan(ok)ra vonatkozó kötelezettségvállalásokat nem érint, és az Ingatlan(ok) jogi státusza lehetővé teszi a Létesítmények megvalósítását, fenntartását, üzemeltetését. Amennyiben az Önkormányzat jelen pontban foglalt szavatossága utólag valótlannak bizonyul, úgy az ebből eredő felelősséget, kockázatot és valamennyi költséget az Önkormányzat köteles viselni.

- 3.1.4 Az Önkormányzat nem jogosult a jelen Megállapodás módosítását vagy megszüntetését kezdeményezni azon az alapon, hogy a Megállapodás korábbi kötelezettségvállalásába ütközik. Ilyen esetben az Önkormányzat köteles a korábbi kötelezettségvállalás módosításával, megszüntetésével, a korábbi kötelezettség megsértéséért való helytállással vagy más egyéb módon az előálló állapotot a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségvállalások változatlanul hagyása mellett megszüntetni.
- 3.1.5 A Felek a jelen Megállapodás teljesítése, valamint a jogszabályok alapján őket megillető jogok gyakorlása, illetve az őket terhelő kötelezettségek teljesítése során jóhiszeműen és egymással kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Felek kötelesek tartózkodni minden olyan magatartástól, amivel egymás jogát vagy jogos érdekét sértenék.
- 3.1.6 Felek megállapodnak abban, hogy Beruházásra a Ptk. 5:15. §-a az irányadó azzal, hogy a megvalósuló Létesítmények tulajdonjogi szempontból az Ingatlan(ok) jogi sorsát osztják, így Létesítmények alkotórészként az Önkormányzat tulajdonában jönnek létre és kerülnek szükség esetén feltüntetésre az Ingatlan(ok) tulajdoni lapjára a használatba vétel után. Az Önkormányzat a Ptk. jelen pontban írt szabályai alkalmazása alapján a BMSK-tól, az államtól sem kártérítést, sem kártalanítást vagy egyéb jogcímen megtérítést nem követelhet, továbbá nem követelheti, hogy a BMSK, az állam a Létesítményeket, vagy az Ingatlan(oka)t akár egészben, akár részben megvásárolja, vagy a Létesítményeket lebontsa. Felek megállapodnak abban, hogy a Létesítményeket a BMSK az Önkormányzat részére befejezetlen beruházásként a 6.2.1. pont szerint adja birtokba, melyet az Önkormányzat köteles átvenni. Felek rögzítik, hogy a Beruházás a 6.2.1. pont szerinti birtokba adással egyidejűleg, ellenérték megfizetése nélkül, térítésmentesen kerül az Önkormányzat könyveibe átadásra, melyet az ingatlanokra vonatkozó könyveiben feltüntet, míg a Beruházást a BMSK könyveiből a kivezeti. A BMSK a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 60 napon belül közli a Beruházás pontos könyvszerinti értékét, amely értéken veszi fel az Önkormányzat a Beruházást a könyveibe. Az Önkormányzat a Beruházást befejezetlen beruházásként a BMSK által közölt értéken veszi fel a könyveibe, és a használatba vételkor azt saját számviteli politikájának megfelelően aktiválja.
- 3.1.7 A BMSK kijelenti, hogy az átadásra kerülő Beruházás után felszámított általános forgalmi adót nem igényli vissza.
- 3.1.8 A Felek a jelen Megállapodás időtartamára érdemi nyilatkozattételre jogosult kapcsolattartót jelölnek ki, amelyet a jelen Megállapodás 8.2. pontja tartalmaz. A kapcsolattartó a másik Féllel történő kapcsolattartás mellett elősegíti, szervezi és koordinálja az adott Fél jelen Megállapodás szerinti kötelezettségei teljesítését. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról, valamint elektronikus levélcíméről a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatják egymást. A Felek megállapodnak, hogy a kapcsolattartó személyének változása esetén a Megállapodás módosítása nem szükséges.
- 3.1.9 Amennyiben a Beruházás megvalósításával kapcsolatban a BMSK az Önkormányzatot is érintő egyeztetést (ide értve különösen, de nem kizárólag a műszaki átadás-átvételi eljárást) tart, úgy az esemény pontos időpontjáról az Önkormányzatot legalább 5 munkanappal korábban írásban értesíti. Az Önkormányzat vállalja, hogy a BMSK által kitűzött egyeztetésre érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselő(ke)t delegál.
- 3.1.10 Az Önkormányzat Beruházást érintő észrevételeit, javaslatait, kéréseit a BMSK jogosult, de nem köteles figyelembe venni a Beruházás megvalósítása során.
- 3.1.11 Felek vállalják, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához a jelen Megállapodás módosítása válik szükségessé, úgy

- (a) a módosításhoz szükséges döntések meghozatalát haladéktalanul kezdeményezik, vagy amennyiben a szükséges döntések meghozatalát lehetővé tévő feltételek fennállnak, úgy a szükséges döntéseket meghozzák, és
- (b) minden rendelkezésre álló eszközt igénybe vesznek annak érdekében, hogy a Megállapodás módosítását a lehető leghamarabb megkössék.

### **3.2 Kölcsönös tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettség**

- 3.2.1 A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan tényről, körülményről, amely a Beruházás megvalósulását vagy a jelen Megállapodásból eredő jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti.
- 3.2.2 Az Önkormányzat köteles a rendelkezésre álló, a Beruházás megvalósításával kapcsolatos vagy ahhoz szükséges, a BMSK által írásban kért adatokat, információkat és dokumentumokat hiánytalanul, a kérelemben megjelölt ésszerű határidőn belül a BMSK rendelkezésére bocsátani. Az adatok, információk és dokumentumok rendelkezésre bocsátására vonatkozó határidőt esetenként olyan módon kell meghatározni, hogy az arányos legyen a kért adatok, információk és dokumentumok beszerzéséhez és szolgáltatásához szükséges idővel. Amennyiben a kért adatok vagy dokumentumok nem állnak az Önkormányzat rendelkezésére, úgy haladéktalanul intézkedik azok más forrásból való beszerzése iránt, illetve erről ezzel egy időben tájékoztatja a BMSK-t. Amint a kért adatok vagy dokumentum az Önkormányzat birtokába kerülnek, azok továbbításáról haladéktalanul intézkedik.
- 3.2.3 Amennyiben a Felek a jelen Megállapodásban meghatározott tájékoztatási kötelezettségüknek szóban tesznek eleget, a szóbeli tájékoztatást kötelesek 5 (öt) munkanapon belül írásban megerősíteni.

### **3.3 A Beruházás finanszírozása**

- 3.3.1 A Beruházás állami beruházként kizárólag központi költségvetési forrásból valósul meg. Az Önkormányzatnak önerőt nem kell biztosítani, azonban viselnie kell a jelen Megállapodás és a Tájékoztató alapján öt terhelő feladatokat és költségeket.

### **3.4 Az Önkormányzat Beruházással kapcsolatos további kötelezettségei**

- 3.4.1 Az Ingatlan(oka)t a BMSK számára, a BMSK által meghatározott ütemezésben olyan állapotban kell rendelkezésre bocsátani, hogy azon a szükséges munkálatok soron kívül megkezdhetők legyenek. Az Önkormányzatnak szükség esetén el kell végeznie (saját költségen) különösen a bontási, tereprendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, a beközeledést, munkavégzést és az üzemeltetést is biztosító útépítési, esetleges növényápolási munkálatokat, továbbá minden olyan munkát, amely a Beruházás megvalósításához és üzemeltetéséhez szükséges, különösen de nem kizárólagosan a Tájékoztatóban, és részletesen a Megállapodás 1. számú mellékletét képező felmérési és telepítési terv részét képező szakértői véleményben, illetve magában a tervben az Önkormányzat részére meghatározott feladatokat. A BMSK parkosítási feladatokat nem végez, továbbá –amennyiben felmerül– a munkavégzést követő „visszaparkosítás”, füvesítés is az Önkormányzat feladata. Az Önkormányzat a részére meghatározott feladatok határidőben történő elvégzését a jelen Megállapodás aláírásával vállalja.
- 3.4.2 A Felek megállapodnak, hogy a Beruházás eredményeként létrejövő Létesítmények működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges feltételekről az Önkormányzat gondoskodik.

- 3.4.3 BMSK felhívja az Önkormányzat figyelmét, hogy a Tájékoztatóban foglaltak alapján az Önkormányzatnak vállalnia kell a Létesítmények funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését – biztosítva annak ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát – annak műszaki átadás átvételének lezárultától számított legalább 5 éves időtartamig. Továbbá az Önkormányzatnak vállalnia kell önerőből (saját költségen, a Program keretében nem elszámolható kiadásként) az Önkormányzat saját kivitelezésében a kültéri sportpark akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges eszközök/felépítmények megvalósítását és azok karbantartását az 5 (öt) éves fenntartási időszak végéig.
- 3.4.4 A sikeres műszaki átadás-átvételt követően felmerült hibákkal kapcsolatos szavatosságból és/vagy jóállásból eredő követelések érvényesítése az Önkormányzat joga, kötelessége, feladata és költsége, lásd részletesen a 6.3. pontot.

#### **4. BESZERZÉSEKKEL KAPCSOLATOS EGYÜTTMŰKÖDÉS**

- 4.1.1 A Felek rögzítik, hogy a Beruházással összefüggő Beszerzési Eljárás(oka)t a BMSK és az Önkormányzat közös ajánlatkérőként valósítja meg, oly módon, hogy az Önkormányzat jelen Megállapodásban meghatalmazza a BMSK-t arra, hogy az Önkormányzat helyett és nevében a Beszerzési Eljárást lefolytassa. A BMSK feladata a beszerzési eljárás dokumentumainak összeállítása, valamint az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentumok elkészítése.
- 4.1.2 BMSK és Önkormányzat megállapodnak abban, hogy a BMSK írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a Beszerzési eljárás eredményéről.
- 4.1.3 A Beszerzési Eljárás eredményeként megkötendő szerződést a BMSK és az Önkormányzat köti meg a Vállalkozóval, a szerződés teljesítése során a teljesítő nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) irányában a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásig kizárólag a BMSK járhat el és tehet érvényes és hatályos jognyilatkozatot, az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Beruházás egységes irányítása okán a Vállalkozó irányába a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig érvényes és hatályos jognyilatkozatot nem tehet, ide nem értve a munkaterület átadás-átvételéről és visszavételéről szóló jegyzőkönyv Önkormányzat általi aláírását az 5.2., illetve a 6.1. pont szerint.
- 4.1.4 A 4.1.3. pontban foglalt főszabálytól a Vállalkozási Szerződés kifejezett és egyértelmű rendelkezéssel eltérhet. A sikeres műszaki átadás-átvételt követő jóállási és szavatossági jogérvényesítésről a Felek a 6.3. pontban rendelkeznek.
- 4.1.5 Az Önkormányzat köteles előzetesen, írásban tájékoztatni a BMSK-t minden olyan beruházásáról vagy tervezett beruházásáról, amellyel kapcsolatban a Beruházás becsült értéke tekintetében a Kbt. 19.§-a rendelkezését alkalmazni kell. A tájékoztatás tartalmáért vagy elmaradásáért és azok minden következményéért kizárólag az Önkormányzat felelős.

#### **5. EGYÜTTMŰKÖDÉS A BERUHÁZÁS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN**

##### **5.1 Műszaki dokumentáció elkészítése**

- 5.1.1. Felek rögzítik, hogy a Beruházáshoz szükséges kivitelezési dokumentáció (Létesítmények típusterve, felmérési- és telepítési terv) a Megállapodás 1. számú mellékletét képezi. Az Önkormányzat a kivitelezési dokumentációt megismerte, annak változatlan formában történő elfogadását a jelen Megállapodás aláírásával megerősíti.



## **5.2 A munkaterület átadás-átvétele**

- 5.2.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a BMSK, az Önkormányzat és a Vállalkozó között létrejövő Vállalkozási Szerződés szerint és a jelen Megállapodás szerint a munkaterület átadása és biztosítása az Önkormányzat kötelezettségét képezi. Az Önkormányzat köteles ennek keretében – a 3.4. pontban rögzítettekkel összhangban – a saját költségére és felelősségére legkésőbb a munkaterület átadás-átvételéig a munkaterületet a kivitelezésre alkalmassá tenni a felmérési- és telepítési terv alapján elkészült szakértői véleményben rögzítettek és a jelen Megállapodás szerint. Amennyiben az Önkormányzat a munkaterület Vállalkozónak történő átadását, illetve a kivitelezés alatt a Vállalkozó birtokának folyamatos fenntartását nem, vagy nem a Vállalkozási Szerződésben foglaltak szerint teljesíti, felelős az ebből eredően felmerülő költségekért és károkért. A BMSK jogosult a fentiek miatt vele szemben (is) érvényesített költségeket és károkat az Önkormányzattal szemben érvényesíteni.
- 5.2.2 A munkaterület átadás-átvételének előkészítése az Önkormányzat feladata, amely feladatát a BMSK-val együttműködésben teljesíti.
- 5.2.3 Az Önkormányzat kötelessége, hogy a munkaterület előkészítésével kapcsolatos önkormányzati feladatok elvégzéséről tájékoztassa a BMSK-t, mely értesítést követően a munkaterület átadás-átvételének pontos időpontjáról – előzetes kapcsolatfelvételt követően – legkésőbb az esemény tervezett napját megelőző 5. (ötödik) munkanapon a BMSK értesítést küld az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat a munkaterületet a BMSK útján átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozónak. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a felek rögzítik a munkaterület átadás-átvétel valamennyi lényeges körülményét, feltételeit és a felek átadás-átvétellel kapcsolatos esetleges észrevételeit.

## **5.3 Munkaközi egyeztetések, koordinációk**

A munkavégzés biztosítása, az előrehaladás nyomon követése érdekében a BMSK koordinációs értekezleteket szervez, amelyre szükség esetén meghívja az Önkormányzat képviselőjét.

## **5.4 Károkozásra vonatkozó speciális rendelkezések**

- 5.4.1 A Felek megállapodnak, hogy a BMSK-t a Vállalkozó (beleértve a Vállalkozó teljesítésében közreműködő személyeket is) cselekményeiért az Önkormányzat (és harmadik személyek) felé felelősség nem terheli, így különösen nem felel a Vállalkozó (közreműködő) által az Önkormányzatnak okozott károkért, beleértve különösen az Ingatlanban okozott károkat, továbbá a Vállalkozó (közreműködő) által harmadik személyeknek okozott károkért (pl.: személyi sérülés).
- 5.4.2 Az 5.4.1 pont szerinti károk minden esetben kizárólag közvetlenül a Vállalkozóval (közreműködőivel) szemben érvényesíthetők, a nem várt kártérítési követelés körében a BMSK és az Önkormányzat külön írásbeli megállapodásban az 5.4.1. pontban foglaltaktól eltérően is rendelkezhetnek.
- 5.4.3 A BMSK vállalja, hogy a Vállalkozó kiválasztására irányuló Beszerzési Eljárásban az irányadó jogszabályok keretei között arányos mértékű vagyoni- és felelősségbiztosítás meglétét írja elő annak érdekében, hogy az Önkormányzat esetleges kártérítési igényeinek érvényesíthetősége biztosított legyen.

## **6. EGYÜTTMŰKÖDÉS AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL ÉS AZ ÜZEMELTETÉS SORÁN**

### **6.1 A Létesítmény átadás-átvétele**

- 6.1.1 A Létesítmények műszaki átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a BMSK készíti elő és bonyolítja le. Az átadás-átvételre a BMSK meghívja a Vállalkozó és az Önkormányzat képviselőit. A BMSK minden külön igazolás nélkül megfelelően felhatalmazott személynek tekinti az átadás-átvételi eljárás során az Önkormányzat képviseletében megjelenő és eljáró személyt.
- 6.1.2 A Létesítmények műszaki átadás-átvételéről jegyzőkönyv kerül felvételre, amelyben a BMSK nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Létesítmények megfelelnek-e a Vállalkozási Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmasak-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre. A BMSK által rendeltetésszerű használatra alkalmasnak minősített Létesítményeket az Önkormányzat köteles átvenni, birtokba venni.
- 6.1.3 A Vállalkozási Szerződés szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor, illetve a Vállalkozási Szerződés a teljesítést megelőző megszűnése/megszüntetése, a teljesítés felfüggesztése esetén, a BMSK értesítése alapján, a munkaterület a Vállalkozótól történő visszavételének a lebonyolítása az 5.2.2. pont szerinti tartalommal, akár a 6.1.2. pont szerinti jegyzőkönyvbe foglalt, jegyzőkönyv felvétele mellett, az Önkormányzat feladata.

### **6.2 Üzemeltetés**

- 6.2.1 A BMSK az elkészült Létesítményeket az átadás-átvételi jegyzőkönyv Vállalkozó, Önkormányzat és BMSK általi aláírásával veszi át a fenti 6.1.2 pontban foglaltak szerint, a jegyzőkönyv utolsó fél általi aláírása napján. A Létesítmények átvételével egyidejűleg a BMSK az elkészült Létesítményeket az Önkormányzat birtokába adja, aki a birtokbavételt nem jogosult megtagadni. A Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat birtokba lépésével a Létesítményekkel kapcsolatos kárveszély, valamint a fenntartási, üzemeltetési és karbantartási kötelezettségek az Önkormányzatot terhelik.
- 6.2.2 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Beruházás keretében létrejövő Létesítmények fenntartásával, üzemeltetésével és karbantartásával kapcsolatos, a jelen Megállapodásban és annak mellékleteiben meghatározott kötelezettségeket teljesíti. A BMSK felhívja Önkormányzat figyelmét a Létesítményekkel kapcsolatosan a Tájékoztatóban foglalt kötelezettségvállalások betartására is.

### **6.3 Jótállással és/vagy szavatossággal kapcsolatos igények érvényesítése**

- 6.3.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a BMSK illetve az állam a megvalósított Létesítményekért nem tartozik szavatossággal vagy jótállással az Önkormányzat felé, továbbá megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat nem érvényesíthet igényt a BMSK-val illetve az állammal szemben azon az alapon, hogy az a Vállalkozási Szerződésből eredő valamely szavatossági és/vagy jótállási igény érvényesítését elmulasztotta.
- 6.3.2 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó hibátlan teljesítését, vagyis a hiba és hiánymentes műszaki átadást-átvételt követően a szavatossági és jótállási jogokat a közös ajánlatkérőként szerződő felek közül az Önkormányzat egyedül gyakorolja, és ilyen módon a jólteljesítési biztosítékot (bankgaranciát) a Vállalkozó közvetlenül az Önkormányzat javára nyújtja be. A jólteljesítési biztosítékra vonatkozó részletes rendelkezéseket és a jótállási/ szavatossági igények érvényesítésének rendjét a Vállalkozási Szerződés és a vonatkozó jogszabályok tartalmazzák.

6.3.3 A BMSK a rendelkezésre álló adatok, információk és dokumentumok Önkormányzat részére történő rendelkezésre bocsátásával közreműködik a Vállalkozási Szerződés alapján fennálló jótállásból és/vagy szavatosságból eredő jogok érvényesítésében. A BMSK a jótállásból és/vagy a szavatosságból eredő jogok érvényesítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kért adatokat, információkat és/vagy dokumentumokat köteles az Önkormányzat írásbeli felhívásának kézhezvételétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

6.3.4 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a jóteltjesítési biztosítékot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátotta, vagy annak rendelkezésre bocsátása nem vagy nem szerződésszerűen történt, úgy arról a BMSK-t haladéktalanul tájékoztatja.

## **7. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

### **7.1 A Megállapodás módosítása**

Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.

### **7.2 Értesítések**

#### **7.2.1 A Felek értesítési címei:**

##### **(a) BMSK**

Kapcsolattartó neve: Zöldy Balázs  
Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.  
Telefon: 06 70 330 8772  
E-mail: zoldy.balazs@bmsk.hu

**Abadszalók Város Önkormányzata**  
Kapcsolattartó neve: Somodi László  
Cím: Deák Ferenc út 12.  
Telefon: 06 59 535 121  
E-mail: muszaki@abadszalok.hu

7.2.2 Amennyiben a Felek eltérően nem állapodnak meg, a jelen Megállapodásban előírt bármely szerződéses nyilatkozat csak írásban érvényes, és azt személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítéssel, ajánlott vagy tértivevényes levélben (küldeményben), e-mail-ben vagy telefax útján lehet a címzett Félhez továbbítani.

7.2.3 Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- (a) személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, vagy
- (b) ajánlott vagy tértivevényes küldemény esetén a kézbesítés napján vagy az átvétel megtagadásának napján, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon, vagy
- (c) elektronikus levél esetén az elküldés napján, telefax üzenet esetén a sikeres fax kézbesítésigazoláson feltüntetett napon.

- 7.2.4 Fentiek szerinti bármely, nem munkanapon vagy 17:00 óra után átvett értesítés a következő munkanapon tekintendő kézbesítettnek.

### **7.3 Átláthatósági nyilatkozat**

Az Önkormányzat a megállapodás aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1) pontja szerint, a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül, ezért külön átláthatósági nyilatkozatot nem tesz.

### **7.4 Irányadó jogszabályok és vitarendezés**

- 7.4.1 A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései irányadóak.
- 7.4.2 A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.
- 7.4.3 A Megállapodásból eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.

### **7.5 Teljesség**

A Megállapodás tartalmazza a BMSK és az Önkormányzat közötti megállapodás valamennyi feltételét. A Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt tettek vagy kötöttek. A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

### **7.6 Részleges érvénytelenség**

Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése jogellenes, érvénytelen, érvényesíthetetlen, vagy azzá válik, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek jogszerűségét, érvényességét és érvényesíthetőségét nem érinti. A Megállapodásra a Ptk. részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.


Mellékletek:

1. számú melléklet: Tervek


Kelt: Budapest, 2019. 06.13.

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,  
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.  
1146 Budapest, Kelenmezei út 1-3.  
BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,  
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
képviseli: dr. Medvigy Mihály vezérigazgató

Ellenjegyzem:

  
Sipkáné Szabó Gyöngyi  
gazdasági-vezérigazgató-h.  
pénzügyi ellenjegyző

Kelt: Abádszalók, 2019. 06.20.

  
Abádszalók Város Önkormányzata  
képviseli: Balogh Gyula polgármester



Ellenjegyzem:

  
jegyző



Ellenjegyzem:

  
pénzügyi ellenjegyző

**NEMZETI SZABADIDŐS – EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM  
DÖNTÉS ÉS TELEPÍTÉSI TERV**

Település:	<b>ABÁDSZALÓK</b>	Kód:	<b>XIV/0180/2019</b>
Létesítmény típusa:	<b>"C"</b>		
Pályázó (név, cím):	<b>ABÁDSZALÓK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.</b>		
	<b>KAPCSOLATI ADATOK (név, telefon, e-mail)</b>		
Polgármester:	<b>Balogh Gyula, +36-59-535-118, polgarmester@abadszalok.hu</b>		
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó:	<b>Bangóné Palkó Annamária, +36-59-535-118, penzugy@abadszalok.hu</b>		
Műszaki kapcsolattartó:	<b>Somodi László, +36-59-535-121, muszaki@abadszalok.hu</b>		
	<b>LÉTESÍTMÉNY HELYE</b>		
Címe:	<b>5241 Abádszalók, Füredi út</b>	HRSZ:	<b>547/1</b>
GPS koordinátái (a létesítmény közepén):	<b>47.478728, 20.601798</b>		
Tulajdonviszony:	<b>1/1-es önkormányzati tehermentes tulajdon</b>		
	<b>DÖNTÉS</b>		
	<b>A helyszínen megfelel a "C" típusú sportpark telepítésére.</b>		
	<b>TELEPÍTÉS FELTÉTELEI</b>		
<b>A munkaterületen 1 db. pad és 4 db. oszlop áthelyezése szükséges.</b>			
<b>A telepítés feltételnek teljesítése az Önkormányzat feladata!</b>			
	<b>JAVASOLT FEJLESZTÉSEK</b>		
	<b>TELEPÍTÉSI TERV</b>		
<b>Mellékelve.</b>			
	<b>MEGJEGYZÉS</b>		
<p>A létesítmény közművet nem érint.</p> <p>A helyszínen Árpád utca, a játszótér bejárata felől nehézgépjárművel megközelíthető.</p> <p>A területen közkút található, ami nem érinti a kivitelezés helyszínét.</p> <p>Az Önkormányzat vállalta a kivitelezés után a felvonulási út helyreállítását.</p>			
	<b>MELLÉKLETEK</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Telepítési terv</li> <li>- Tulajdoni lap</li> <li>- Térképmásolat</li> <li>- Felmérési adatlap</li> <li>- Felmérési terv</li> <li>- Fotódokumentáció</li> </ul>			

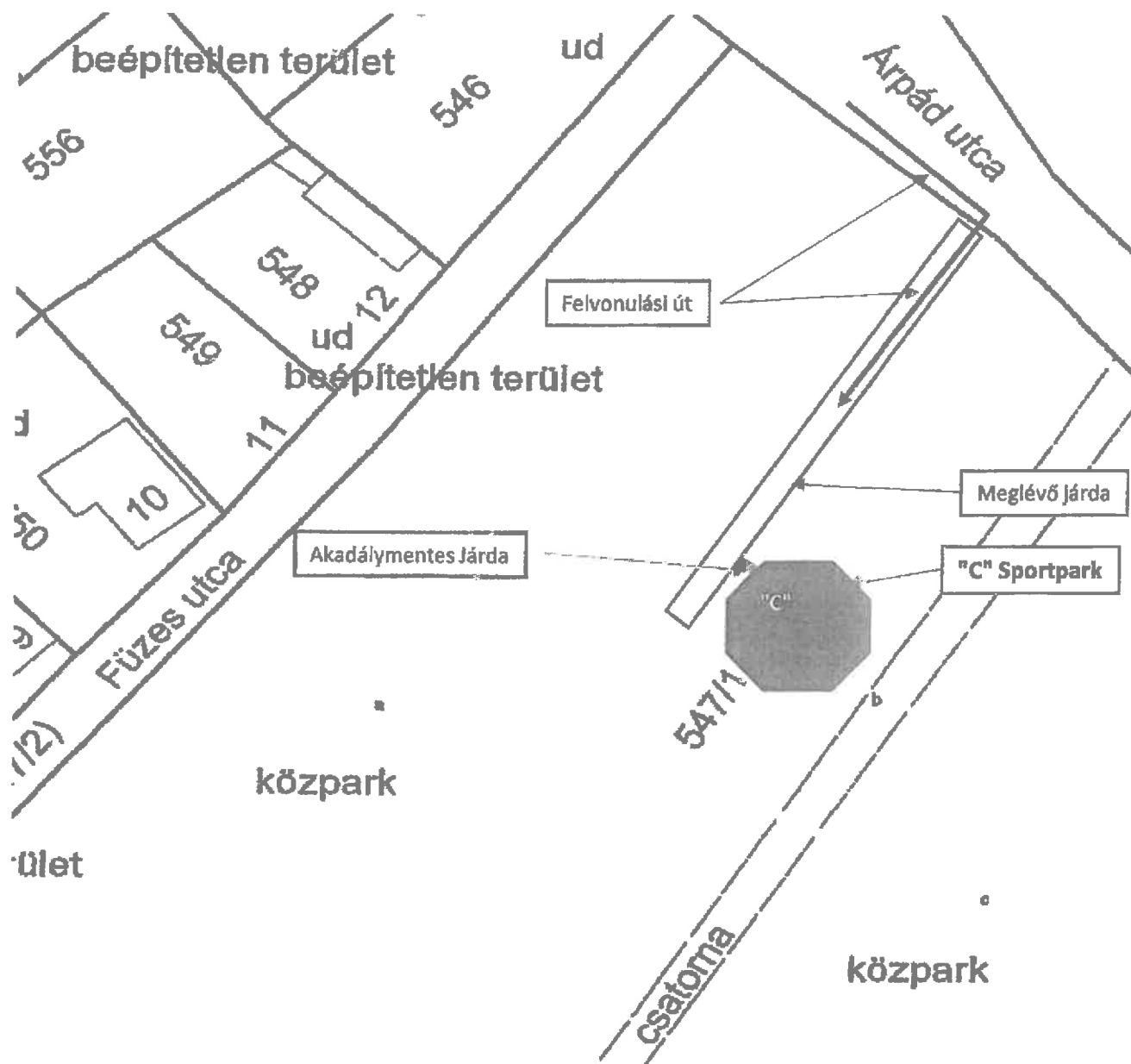
  
Dokumentációt készítette:  
Kertész Andrea

Dátum: 2019.05.15



## TELEPÍTÉSI TERV

ABÁDSZALÓK



### **JELKULCS A TELEPÍTÉSI TERVHEZ**

**Piros szín:** Önkormányzat által, saját forrásból elvégzendő munka

**Zöld szín:** Önkormányzat részére javasolt (nem kötelező) fejlesztés

**Kék, fekete és szürke színek:** Sportpark, vagy Futókör helye, illetve jelenleg a helyszínen meglévő elemek (közművek, térbútorok, főbb növényzet, egyéb tereptárgyak)

*Amennyiben a Telepítési Terv Közműhelyszínrajzon lett elkészítve, úgy a szabványban előírt színeknek megfelelően vannak feltüntetve a közművek.*

Fővárosi Földhivatali Osztály  
Fővárosi Földhivatali Osztály  
Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11344/2019

2019.05.15

IRÁDEZSALÓN

Szektor : 5

telterület 547/1 helyrajzi szám

## IRÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

szélesség adatai

mélvélési ág/kivett megnevezés/

min.m

terület  
ha m2kat.t.jöv.  
k.éill.telterület adatai  
ha m2 k.éill

Kivett közpark

0

6723

Kivett csatorna

0

552

Kivett közpark

0

3478

A földterület összes területe:

1.0753

## IRÉSZ

## 2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzé határozat, érkezési idő: 34503/1991.11.04

jogcím: tulajdonba kerülés

jegyzés: tulajdonba

név: ABÁDSEZALÓN VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5241 ABÁDSEZALÓN Deák Ferenc út 12.

törzsszám: 15733074

## IRÉSZ

## 1. bejegyzé határozat, érkezési idő: 35180/2000.11.21

Önálló részleges bejegyzés mévalési ág változás átvezetése.

## 1. bejegyzé határozat, érkezési idő: 32130/2010.09.05

Vezetékjog

1620 m2 területre.

jogcím:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41

## 1. bejegyzé határozat, érkezési idő: 30373/3/2013.01.11

Vezetékjog

133 m2 területre.

jogcím:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMSZÁLLÍTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth út 41

## 1. bejegyzé határozat, érkezési idő: 36492/2013.07.24

Önálló részleges bejegyzés a járási Földhivatalok illetékességi területének kijelöléséről  
szóló 149/2013. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átvezetve a Tiszafüredi Járási  
Földhivatalhoz. Fővárosi Földhivatali Osztály Fővárosi Földhivatali Osztályhoz.

Folytatás a következő lapon



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Földhasználati Igazgatóság Földhivatali Osztály  
Földhasználati Igazgatóság Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Személyes másolat

Megrendelés száma: 30003/11344/2019

2019.05.15

ADÁSTULAJDONOS

Szektor : 1

terület: 547/1 helyrajzi szám

Földhasználati és földterületi törvény

Es a tulajdoni lap helyi önkormányzat, illetve azok társulási községei által kezelt  
érintett bevételek megvalósítása érdekében benyújtandó költségvetési, illetve pénzügyi  
forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítése  
céljából került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

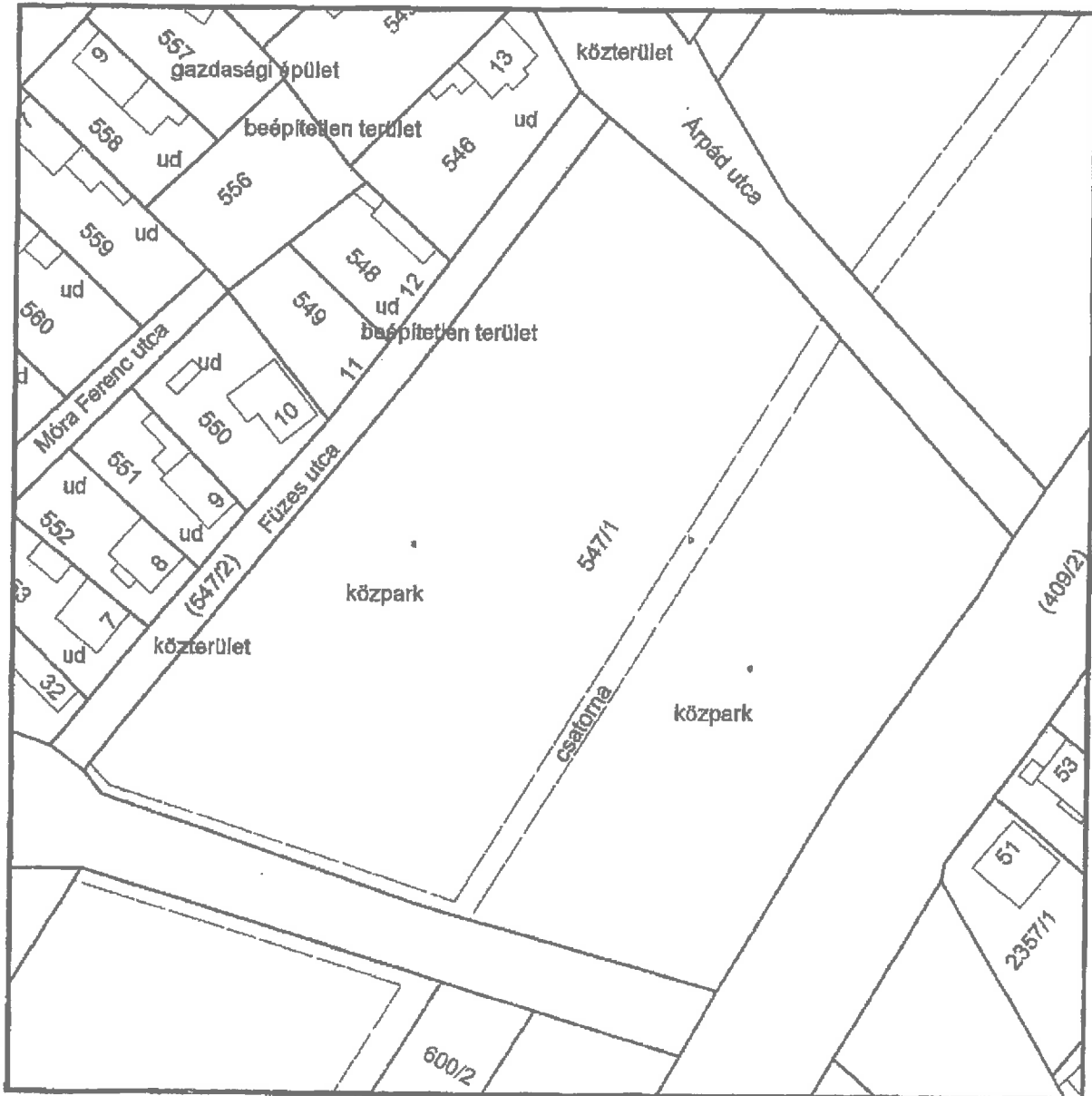
2019.05.15 15:01:39

Helyrajzi szám: ABÁDSZALÓK belterület 547/1

Megrendelés szám: 7/376/2019

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 17820360002019




A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

## FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ

Település: <b>ABADHALOK</b>		Kód:
Létesítmény típusa: <b>C</b>		<b>XIV/0130/2019</b>
Pályázó (név, cím): <b>ABADHALOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA</b> <b>52M ABADHALOK, DEAK FERENC ÚT 12.</b>		
Kapcsolati adatok (név, telefon, e-mail)		
Polgármester: <b>BALOGH GYULA; polgarmester@abadhalok.hu; 33/135-118</b>		
Pénzügyi-gazdasági kapcsolattartó: <b>BANGÓVÉ PAUKÓ ANNAMÁRIA; penzug@abadhalok.hu; 33/135-118</b>		
Műszaki kapcsolattartó: <b>SCHÖDI LÁSZLÓ; muhala@abadhalok.hu; 33/135-121</b>		
Létesítmény helye		
Címe: <b>ABADHALOK, FÜREDI ÚT</b>		
GPS koordinátái (a létesítmény közepén): <b>47.478728, 20.601798</b>		
Terület- és helyigény vizsgálat		
"A": 8x11 m;	"B": 12x12 m;	"C": 13x13 m;
"D": 13x18 m	Magasság: 5 m	
MEGFELEL: <input checked="" type="checkbox"/> NEM FELEL MEG: <input type="checkbox"/>		
Tulajdonviszony		
Önk. 1/1: <input checked="" type="checkbox"/>	Állami: <input type="checkbox"/>	Önk. Tulajdonában lévő közszolgáltató: <input type="checkbox"/>
Tehermentes: <input checked="" type="checkbox"/> Terhelt: <input type="checkbox"/>		
Szabályozás		
Áll-e védelem alatt, ha igen, milyen?		
Településképi rendeletbe illeszkedik? <b>IGEN</b>		
Terepviszonyok		
Borítottság	fedetlen talaj: <input checked="" type="checkbox"/>	gyom: <input type="checkbox"/>
	köszúzalék/kavics: <input type="checkbox"/>	cserje: <input type="checkbox"/>
	egyéb tereptárgy (oszlop, betontuskó, stb.): <input type="checkbox"/>	fa (db.): <input type="checkbox"/>
Talajtípus	agyag: <input type="checkbox"/>	homok: <input checked="" type="checkbox"/>
	lössz: <input type="checkbox"/>	kavics: <input type="checkbox"/>
		termőföld: <input type="checkbox"/>
Lejtés (% leírás)		
Közművek (helyszínen, vagy közvetlen környezetében)		
(FelSOROLÁS, releváns közműtérképek begyűjtésel)		
<b>KÖZVÍZ A TERÜLESTEN, DE NEM ÉRINTI A KIVITELEZÉS TERÜLETÉT</b>		
Kivitelezés korlátai		
Időbeli korlátozás:		
Szükséges a munkaterületet mobil kerítéssel körbevenni	<input type="checkbox"/>	A munkaterületet szalaggal elegendő lehatárolni <input checked="" type="checkbox"/>

**NEMZETI SZABADIDŐS - EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAM  
FELMÉRÉSI ADATLAP TELEPÍTÉSI TERVHEZ**

<b>Munkaterület megközelíthetősége</b>			
(Kivitelezés szempontjából az irányokat, akadályokat, engedélyeket leírni!)			
FELVONULÁSI ÚT A FAJT SZÖTEK BEJÁRATA FELŐL. A THEWYCEZÉRE KERÜL 1db PAD; 4db CSZLÓP A THEWYCEZÉRE			
<b>Rekreációt segítő elemek jelenléte (db.)</b>			
pad: ✕	kerékpártároló: —	hulladéktároló: —	ivókút: —
A sportpark megvilágítása a biztonságos használathoz: elégséges ✕		elégtelen —	
<b>Sportpark megközelíthetősége</b>			
Az elkészült sportpark akadálymentes megközelíthetőségét milyen típusú és hosszúságú burkolt felülettel építi ki az önkormányzat? KÖZVETLEN KAPCSOLAT A JÁRDÁVAL.			
<b>Kivitelezést segítő elemek</b>			
Található a helyszínen a kivitelező számára használható vízcsap, ✕		elektromos csatlakozási pont —	
<b>Felmérési terv</b>			
Helyszín adaottságainak jelölése és leírása a térkép kivonaton! (Sportpark helye, közművek, munkaterület- és elkészült sportpark megközelíthetősége, valamint a főbb irányok, tereptárgyak és terepviszonyok.)			
<b>Nyilatkozatok</b>			
Az NFM által kiadott Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program tájékoztatójának tartalmát megismertem. Tudomásul veszem, hogy az NSK feladata kizárólag a Létesítmény megvalósítása. A Létesítmény helyigényén kívüli területeken egyéb beruházást (pl. bontási, terep- és környezetrendezési, közmű áthelyezési, környezeti kármentesítési, esetleges növényápolási, parkosítási munkákat, a Létesítmény akadálymentes megközelíthetőségéhez szükséges út építését, egyéb utcabútorok elhelyezését) az Önkormányzatnak saját finanszírozásából kell megvalósítania.			
			 Aláírás ✕
<b>Megjegyzés</b>			
VEZETÉK FOGOK A TERÜLETEN, DE A KIVITELEZÉS HEGYÉT NEM ÉRINTI.			

A helyszínen felvett fotódokumentáció és ezen Felmérési adatlap a Döntés és Telepítési Terv mellékletét képezi!

  
 Felmérő

  
 Önkormányzat képviselője ✕

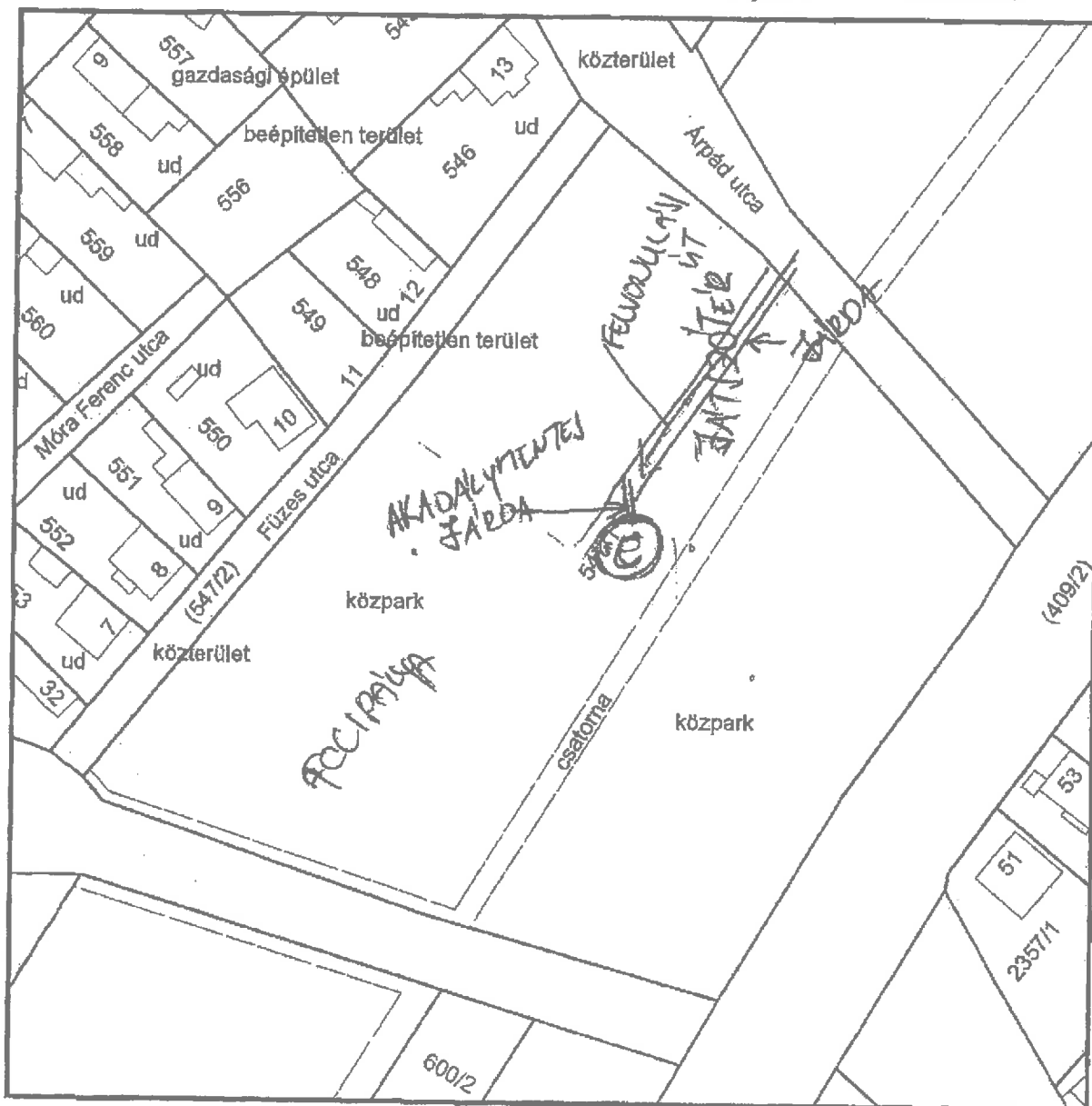
2019.05.15  
 Dátum

FELMEKÉSI TERV

## 2019.05.15 15:01:39

Megrendelés szám: 7/376/2019

Térrajzs szám: 17820360002019



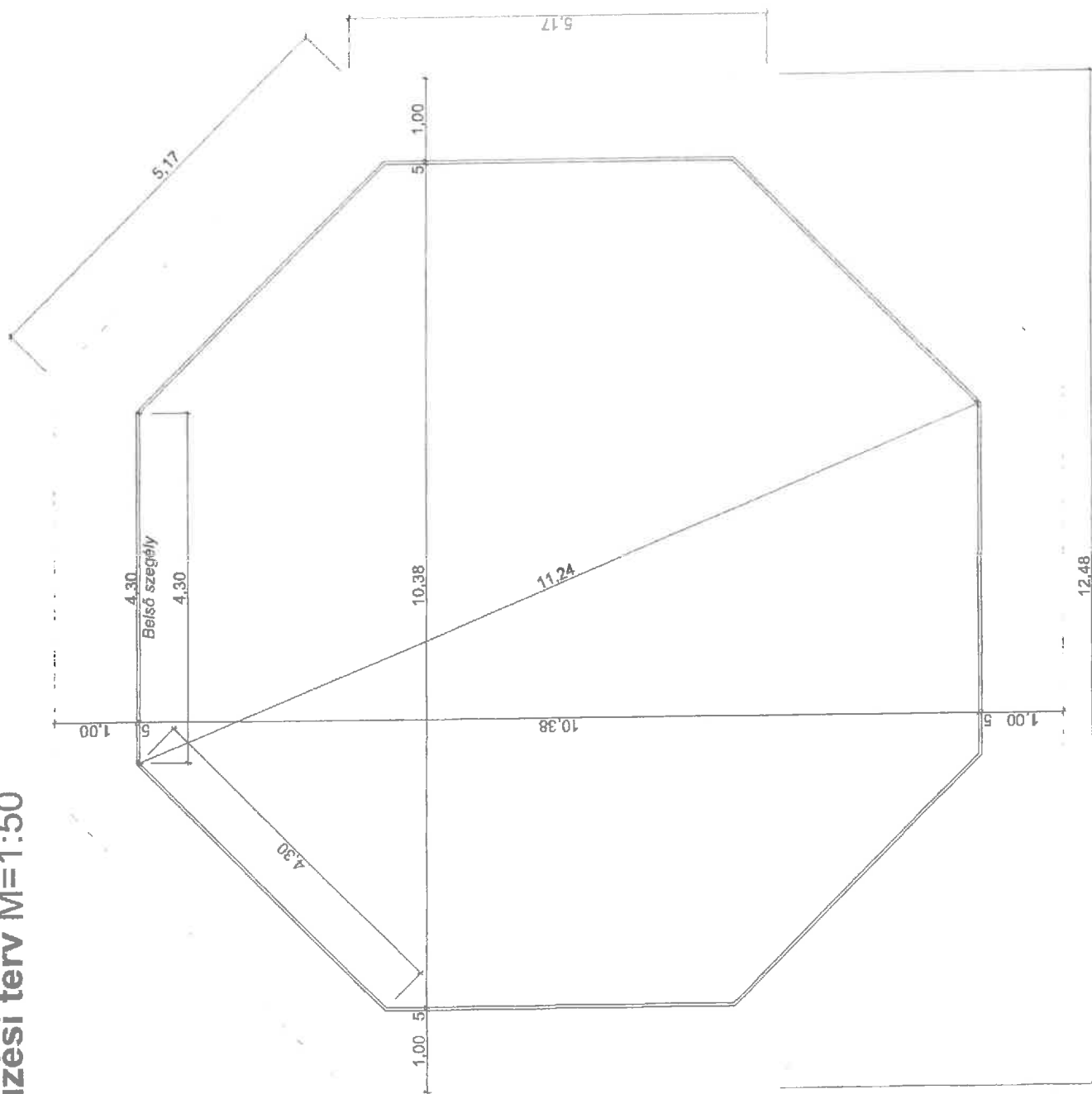
A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

## "C" Kitűzési terv M=1:50

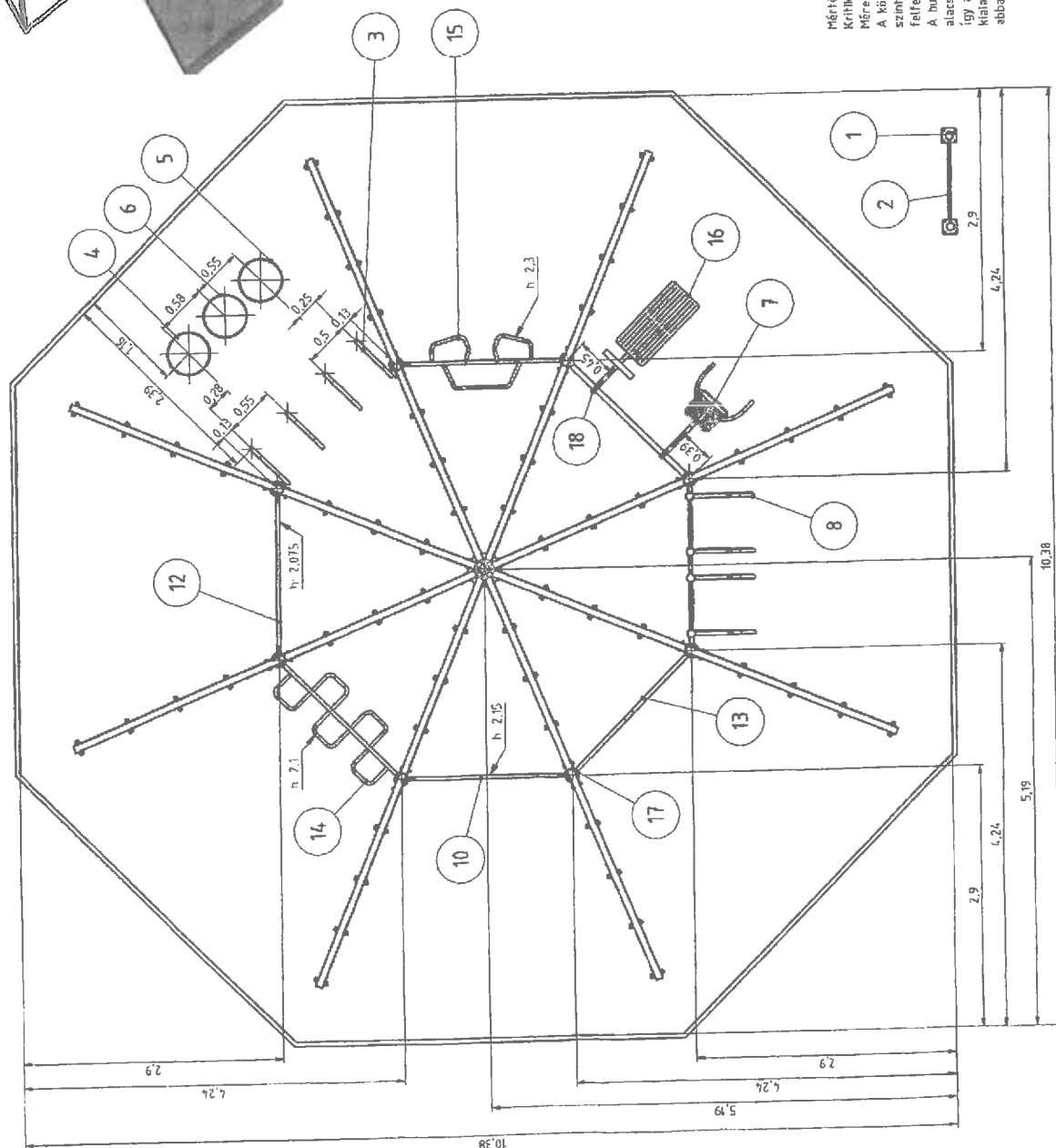
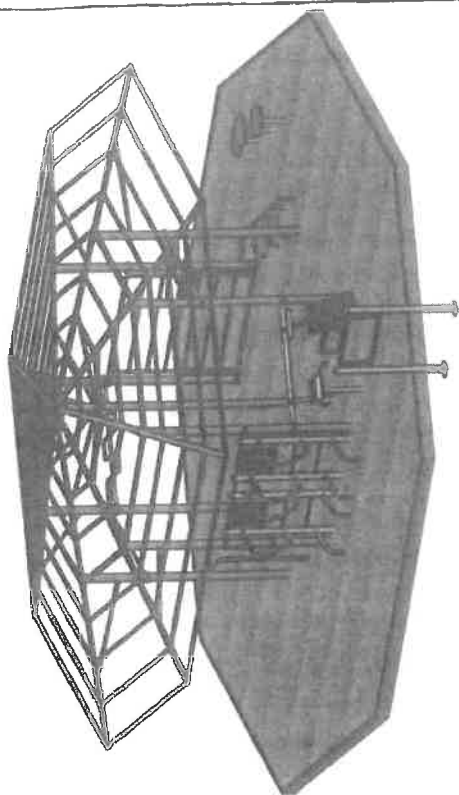
Terület: 90 m<sup>2</sup>  
Kerület: 34,4 m  
Mértékegység (m)

**A méretek a betonszegély  
belső oldalától vannak  
megadva.**

**A sportpark közvetlen környezetében, 1m széles sávban nem helyezkedhet el tereptárgy.**



Kalkei 2005 Kft.	 BISTRONG
Közvetítő	M=1:50
Sportpark "C" típus	
2018.03.01.	



Mértékegység (m)

Merrekegység (m)

Mértékűrés ±0.01 [ml]

A középelemek magasságmérőtel gun-  
szintjétől bilincsközépig értendők,

szimmeti elmozdulások, a felfelé való eltérés TILÓ!

A burkolt területen túllógó esőstér 1 méternél

alacsonyabb HIC értékű eszközöknél fordul elő.

így a környező területet a bontásvesztély

kialakulását megelőzve kell kialakítani, illetve

Sor	Szavazók neve	Évesítés	Dátum
1	Információs társaság	EE-04-04-01	2
2	Dáták társaság	EE-04-04-01	1
3	Felvételek társaság	EE-04-04-01	4
4	Létezők 340	EE-04-04-01	1
5	Létezők 410	EE-04-04-01	1
6	Létezők 460	EE-04-04-01	1
7	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
8	Dáták társaság	EE-04-04-01	1
9	Célok társaság	EE-04-04-01	1
10	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
11	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
12	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
13	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
14	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
15	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
16	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
17	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1
18	Helyzetek értékelés	EE-04-04-01	1

## Megvalósulási terv

## Összeszerelés

Kondipark C típus