

Határozati javaslat

...../2024. (V.30.) képviselő-testületi határozat

Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített, éves beszámolója

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített, éves beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Határozatról értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai Helyben.
3. Dr. Lipták Tünde jegyző
4. Pénzügyi Iroda Helyben
5. Tisza-tó Strand Nonprofit Kft.
6. Irattár



1. Cég neve: Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető
Nonprofit Kft
2. Cégjegyzékszáma: 16-09-018069
3. Székhelye: 5241 Abádszalók, Deák Ferenc utca 701/2 hrsz
4. Adószáma: 26381815-2-16
5. KSH jelzőszáma: 26381815-5590-572-16

**Egyszerűsített éves beszámoló
2023. év**

1. Üzleti év mérlegfordulónapja: 2023.12.31
2. Beszámolási időszak kezdete és vége: 2023.01.01-2023.12.31
3. Mérlegkészítés időpontja: : 2024.03.31
4. A beszámolót a Szt. 151. § (3) bek. szerinti
nyilván tartásban szereplő könyvviteli nyilván-
tásban szereplő személy készítette.
5. A beszámolót készítő személy neve: Mihala Sándorné
Regisztrációs száma: 191818

A beszámoló adatai könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Kelt: Tiszafüred, 2024. április 25.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT**
5241 Abádszalók, Deák F. u. 701/2 hrsz
Adószám: 23747065-2-16
Bankszámlaszám: 11745145-20007731

1. Cég neve:
2. Cégjegyzékszáma:

Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető
16-09-018069

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

Fordulónap: 2023.12.31

Ezer Ft-ban

Tétel	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
-------	---------------------	----------	------------------------	---------

A.	Befektetett eszközök	0		0
I.	Immateriális javak			
II.	Tárgyi eszközök	0		0
III.	Befektetett pénzügyi eszközök			

2020	Forgóeszközök	3 007		3 033
I.	Készletek	0		0
II.	Követelések	3 007		3 029
III.	Értékpapírok	0		0
IV.	Pénzeszközök	0		4

C.	Aktív időbeli elhatárolások	0		0
----	------------------------------------	----------	--	----------

ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (A.+B.+C.)		3 007		3 033
-------------------------------------	--	--------------	--	--------------

D.	Saját tőke	3 005		2 972
I.	Jegyzett tőke	3 000		3 000
II.	Jegyzett, de még be nem fiz. tőke (-)			
III.	Tőketartalék			
IV.	Eredménytartalék	15		3
V.	Lekötött tartalék	0		
VI.	Értékelési tartalék			
VII.	Adózott eredmény	-10		-31

E.	Céltartalékok			
----	----------------------	--	--	--

F.	Kötelezettségek	2	0	46
I.	Hátrasorolt kötelezettségek			
II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	2		46

G.	Passzív időbeli elhatárolások	0		15
----	--------------------------------------	----------	--	-----------

FORRÁSOK ÖSSZESEN (D.+E.+F.+G.)		3 007		3 033
--	--	--------------	--	--------------

Tiszafüred, 2024. április 25.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)
TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT
5241 Abádszalók, Deák F. u. 701/2 hrsz
Adószám: 23747065-2-16
Bankszámlaszám: 11745145-20007731

1. Cég neve: Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető
2. Cégjegyzékszáma: 16-09-018069

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)

Fordulónap: 2023.12.31 Ezer Ft-ban

Tétel	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0		0
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	20		263
	Ebből: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	21		294
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0		0
VI.	Értékcsökkenési leírás	0		0
VII.	Egyéb ráfordítások	0		0
	Ebből: értékvesztés			
A.	Üzemi (üzl.) tevékenység eredménye (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-1		-31
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII. - IX.)	0		0
C.	Adózás előtti eredmény (A+B)	-1		-31
X.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (C.-X.)	-1		-31

Tiszafüred, 2024. április 25.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)
TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT
5241 Abádszalók, Deák F. u. 701/2 hrsz
Adószám: 23747065-2-16
Bankszámlaszám: 11745145-20007731

1. Cég neve:

Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető

2. Cégjegyzékszáma:

16-09-018069

A gazdálkodásra jellemző főbb mutatók 2023. évben

Sor-szám	M e g n e v e z é s	Előző év	Tárgyév
1.	Befektetett eszközök aránya Befektetett eszközök / Eszközök összesen	0,00%	0,00%
2.	Forgóeszközök aránya Forgóeszk+Aktív időbeli elhatárolások/Eszközök összesen	100,00%	100,00%
3.	Saját tőke aránya Saját tőke / Források összesen	99,93%	97,99%
4.	Likviditási mutató Követelések+Pénzeszközök /Rövid lejáratú kötelezettségek	150350,00%	6593,48%
5.	Árbevétel arányos nyereség Üzemi tevékenység eredm./ Értékesítés nettó árbevétele	#####	#####

Tiszafüred, 2024. április 25.

vállalkozás vezetője
képviselője

**TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT**

5241 Abádszalók, Deák F. u. 701/2 hrsz
Adószám: 23747065-2-16
Bankszámlaszám: 11745145-20007731

1. Cég neve: Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető
2. Cégjegyzékszám: 16-09-018069

Időszak: 2023.év Ezer Ft-ban


A./ Bruttó értékek állományának változása

Befektetett eszköz megnevezése	Nyitó állomány	Bruttó érték				Záró állomány
		Növeke- dés	Csökke- nés	Átsorolás		
				Növ.	Csökk.	
1. Vagyoni értékű jogok						0
2. Üzleti vagy cégérték						0
3. Szellemi termékek						0
4. Kísérleti.fej.aktívált értéke						0
5. Alap-átszerv.akt. értéke						0
6. Imm.javak értékhelyesb.						0
I. Immateriális javak	0	0	0	0	0	0
1. Ingatlanok						0
2. Műszaki ber.gépek, járm.						0
3. Egyéb ber. felsz. járm.						0
4. Beruházás						0
5.Kis értékű tárgyi eszközök						0
II. Tárgyi eszközök	0	0	0	0	0	0
III. ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0

B./ Értékcsökkenések állományának változása

Befektetett eszköz megnevezése	Nyitó állomány	H a l m o z o t t é r t é k c s ö k k e n é s				Záró állomány
		Növeke- dés	Csökke- nés	Átsorolás		
				Növ.	Csökk.	
1. Vagyoni értékű jogok						0
2. Üzleti vagy cégérték						0
3. Szellemi termékek						0
4. Kísérleti.fej.aktivált értéke						0
5. Alap-átszerv.akt. értéke						0
6. Imm.javak értékhelyesb.						0
I. Immateriális javak	0	0	0	0	0	0
1. Ingatlanok						0
2. Műszaki ber.gépek, járm.						0
3. Egyéb ber. felsz. járm.						0
4. Beruházások						0
5.Kis értékű tárgyi eszközök						0
II. Tárgyi eszközök	0	0	0	0	0	0
III. ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0

Tiszafüred, 2024. április 25.


vállalkozás vezetője
TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT
5241 Abádszalók, Deák F. u. 701/2 hrsz.
Adószám: 23747065-2-16
Bankszámlaszám: 11745145-20007731

1. Cég neve: Abádszalóki Szálláshely-üzemeltető Nonprofit Kft.
2. Cégjegyzékszám: 16-09-018069
3. Székhelye: 5241 Abádszalók, Deák Ferenc utca 701/2 hrsz
4. Adószáma: 26381815-2-16
5. KSH jelzőszáma: 26381815-5590-572-16

2023. évi egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő melléklete

1. Általános információk

A Társaságot 2018.07.05-én alapította Abádszalók Város Önkormányzata 3.000.000. forint jegyzett tőkével. A társaságot a cégbíróság 2018.07.11-én jegyezte be.

Tevékenységi kör

A társaság fő tevékenységi köre: 55.90 Egyéb szálláshely szolgáltatás.

A társaság székhelye

5241 Abádszalók, Deák Ferenc utca 701/2.

A társaság képviselőjére jogosult személyek

Pataki Zsolt

5241 Abádszalók István Király út. 20

A könyvviteli feladatok irányításáért, vezetéséért felelős szervezet/személy 2023.01.01-től

Tiszafüredi Stylus Pénzügyi-Tanácsadó és Szolgáltató Kft

Cégjegyzékszám: 16-09-004035

Fekete Gábor (regisztrációs szám: 167675)

A vállalkozást a hatályos számviteli törvény értelmében könyvvizsgálati kötelezettség nem terheli.

Könyvvizsgálati kötelezettség:

Szt. 155. § (2) és (3) bekezdése alapján nem kötelező

2. A beszámoló készítésénél alkalmazott szabályrendszer. (Szt. 88. § (4) bekezdés)

A könyvvizsgálás és a beszámoló készítés a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény. (Szt.) előírásai szerint történik

A beszámoló formája: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizsgálás módja: Kettős könyvvitel, a költségeket az 5. számlaosztályban



könyveljük, a 6. és 7. számlaosztályokat nem használjuk
A mérleg tagolása: Szt. 1. sz. melléklet A változat

Az eredménykimutatás tagolása: Szt. 2. sz. melléklet szerinti összköltséges eljárás

A mérlegkészítés időpontja: A tárgyévet követő év *március 31.*

Alkalmazott értékelési eljárások:

Az immateriális javakat és a tárgyi eszközöket mérlegben aktualizált nettó értéken értékeljük. Az értékcsökkenést a maradványértékkel csökkentett bekerülési érték alapján lineáris módszerrel számoljuk el. A 200 ezer Ft bekerülési érték felett a leírási kulcsot egyedileg állapítjuk. A 100 és 200 ezer Ft bekerülési érték esetében a leírási kulcs 50 %. A 100 ezer Ft bekerülési érték alatti eszközök esetében az értékcsökkenést használatba vételkor teljes egészében elszámoljuk. Az értékcsökkenés számviteli elszámolása negyedévente történik meg.

A vásárolt készleteket *FIFO módszerrel értékeljük.*

A valutapénztár készleteit, a devizaszámlára kerülő devizát, a külföldi pénzürtékre szóló követelést és kötelezettséget az MNB által közzétett árfolyamon értékeljük.

Az egyéb eszközöket és forrásokat a Szt. általános előírásai szerint értékeljük.

Az egyes mérlegtételeket az előző üzleti évben alkalmazott eljárásokkal azonosan értékeltük.

3. Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet értékelése. (Szt. 88. § (2) bekezdés)

A gazdálkodást jellemző főbb mutatók alakulása:

M e g n e v e z é s	Előző év	Tárgyév
Befektetett eszközök aránya	0,00%	0,00%
Befektetett eszközök / Eszközök összesen		
Forgóeszközök aránya	100,00%	100,00%
Forgóeszk+Aktív időbeli elhatárolások/Eszközök összesen		
Saját tőke aránya	99,93%	97,99%
Saját tőke / Források összesen		
Likviditási mutató	150350,00%	6593,48%
Követelések+Pénzeszközök /Rövid lejáratú kötelezettségek		
Árbevétel arányos nyereség	- %	---%
Üzemi tevékenység eredm./ Értékesítés nettó árbevétele		



II. A mérleghez kapcsolódó információk

A tárgyévi mérleget az előző évvel azonos változatban készítettük el.

Az értékelési elveket nem változtattuk meg.

Követelések értéke 3 029 ezer Ft, alapítóval szembeni követelés, valamint társasági adó, és általános forgalmi adó túlfizetésből áll.

A társaság pénzeszközeinek értéke 4 ezer Ft, mely a bankszámla egyenlege.

Aktív időbeli elhatárolással nem rendelkezik a Kft.

A mérlegben értékhelyesbítés, értékelési tartalék nem szerepel.

A saját tőke mértéke a tárgyévi veszteség összegével változott.

Rövid lejáratú kötelezettségek között 46 ezer Ft szállítókkal szembeni kötelezettség szerepel.

Passzív időbeli elhatárolások között 15 ezer Ft mutattunk ki.

Mérleg főösszeg:	3 033 ezer Ft
Saját tőke összege:	2 972 ezer Ft

III. Az eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó információk

A Kft.-ben 2023-as évben nem végeztek gazdasági tevékenységet, így nem szerzett árbevételt. Egyéb bevétele a tulajdonostól kapott támogatás.

Anyagjellegű ráfordítások között 294 ezer Ft szerepel, melyből igénybe vett szolgáltatás 269 ezer Ft, egyéb szolgáltatások költségei, hatósági díj és bankköltség 25 ezer Ft összegben szerepelnek.

Személyi jellegű ráfordítás nem volt.

A 2023. évi adózás előtti eredménye:	-31 ezer Ft
--------------------------------------	-------------

Adóalap csökkentő, növelő tétel nem merült fel.

Mivel az adózás előtti eredmény negatív, ezért a társasági adó a jövedelem-(nyereség-) minimum szerint került megállapításra.

Társasági adóalap jövedelem-(nyereség-) minimum szerint:	5 ezer Ft
--	-----------

Társasági adó:	0 ezer Ft
----------------	-----------

Adózott eredmény:	- 31 ezer Ft
-------------------	--------------

4. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások. (Szt. 88. § (4a) bekezdés.



A tárgyévben nem történt olyan gazdasági esemény, amely kivételes nagyságú és előfordulású minősítést indokolt volna.

5. Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák (Szt. 88. § (5) bekezdés)

A tárgyéven jelentős összegű hiba feltárására nem került sor.

6. Vezető tisztségviselők részére folyósított előlegek, kölcsönök összege, kamata, a visszafizetett összegek. (Szt. 89. § (4) bekezdés b) pontja)

A társaság ügyvezető(i)je részére előlegeket, kölcsönöket nem folyósítottunk.

7. Kapcsolt felekkel összefüggő kölcsönök, követelések, kötelezettségek (Szt. 90.§ (2) bekezdés)

Ilyen ügyleteink nincsenek.

8. Kapcsolt felekkel lebonyolított egyéb lényeges, nem szokásos piaci feltételek között létrejött ügyletek (Szt.89. § (6) bekezdés)

Ilyen ügyleteink nincsenek.

9. Öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettségek, és zálogjoggal biztosított kötelezettségek (Szt. (3) bekezdés a) pontja)

Ilyen ügyleteink nincsenek.

10. Visszavásárolt üzletrészekre (saját részvényekre) vonatkozó információk.(Szt. 90. § (7) bekezdés)

Társaságunk visszavásárolt tulajdoni részesedéssel nem rendelkezik.

11.Valós értékelés alkalmazása. (Szt. 90. § (9) bekezdés a-e) és g) pontja)

A Szt. 59/A-59/F. §-ai szerinti valós értéken történő értékelést nem alkalmazzuk.

12. Foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma. (Szt.96. § (4) bekezdés 91. § a) pont)

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma 0 fő.

13. Piaci értéken történő értékelés. (Szt. 96. § 4/a) bekezdés)

A piaci értéken történő értékelés lehetőségével nem élünk, a mérlegben értékhelyesbítés és értékelési tartalék nem szerepel.

Abádszalók, 2024. április 29.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT**

5241 Abádszalók, Deák F. u. 701/2 hrsz
Adószám: 23747065-2-16
Bankszámlaszám: 11745145-20007731

K i v o n a t Abádszalók Város Képviselő-testülete 2024. május ---- -i ülésének jegyzőkönyvéből

---/2024. (V..) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető Kft egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról

2023.01.01-2023.12.31. közötti időszakra vonatkozóan

Abádszalók Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Abádszalóki Szálláshely-Üzemeltető Nonprofit Kft. 2023. évi egyszerűsített beszámolóját 31 ezer forint veszteséggel, a mérleg főösszegét 3 033 ezer forinttal, s azon belül a saját tőke összegét 2 972 ezer forinttal jóváhagyták.

A határozatról értesülnek:

1. Balogh Gyula, polgármester
2. Dr. Lipták Tünde, jegyző
3. Képviselő-testület tagjai
4. Pataki Zsolt, Tisza-tó Strand Nonprofit Kft ügyvezetője
5. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal
6. Pénzügyi Iroda, Helyben
7. Irattár

-k.m.f-

Balogh Gyula s.k.

polgármester

Dr. Lipták Tünde s.k.

jegyző

Kivonat hitelélül: Abádszalók, 2024. május



Ügyfél neve: Abádszalóki-Szálláshely-Üzemeltető Nonprofit Kft.
5241 Abádszalók, Deák ferenc utca 701/2 hrsz

Címzett: Tiszafüredi Stylus Kft.
5350 Tiszafüred, Kamilla út 18.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

A 2023. év december 31-i fordulónappal elkészített és közzétételre kerülő egyszerűsített éves beszámolónk (a továbbiakban: éves beszámoló) könyvelésével kapcsolatban igazoljuk az alábbiakban foglaltakat:

1. Az éves beszámolót érintő minden számviteli, pénzügyi és egyéb információt, bizonylatot az Önök rendelkezésére bocsátottunk és minden olyan tranzakcióról informáltuk Önöket, amelyeknek az éves beszámolóra hatása lehet. A könyvelés céljából rendelkezésükre bocsátott bizonylatok valóságos gazdasági eseményeket tartalmaznak.
2. Az elkészült leltárak teljes körűen, a valóságnak megfelelően tartalmazzák a társaság valamennyi eszközét és kötelezettségét.
3. Nem történt szándékos mulasztás a cégvezetés, illetve azon alkalmazottak részéről, akik meghatározó szerepet töltenek be az ügyviteli- számviteli folyamatok rendszerében.

Nem történt szándékos mulasztás azon más dolgozók részéről sem, akik lényegesen befolyásolhatnák az éves beszámoló számszaki adatait.

4. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
5. Nincs tudomásunk egyéb bármintemű lényeges tartozásról vagy követelésről, mely jelentősen befolyásolná cégünk pénzügyi helyzetét.
Nincsenek a Társasággal szemben indított peres ügyek vagy keresetek, és olyanok sem, amelyeket még nem indítottak meg, de amelyek megindítása várható.
6. A cégünk megfelelő jogcímmel rendelkezik valamennyi tulajdonában lévő eszköz felett, azokat a közölt jelzálogon kívül egyéb zálog nem terheli.
7. A mérleg fordulónapja utáni időszakban nem történt olyan esemény, mely az éves beszámoló tekintetében kiigazítást igényelne.

Tiszafüred, 2024. március 31.

**TISZA-TÓ STRAND
NONPROFIT KFT**
5241 Abádszalók, Deák F. u. 701/2 hrsz
Adószám: 23747065-2-16
Bankszámlaszám: 11745145-20007731

Cégszerű aláírás